

# Gepflegte 2-zimmer Wohnung mit zwei Balkonen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Partschins
Zimmer	2
Energieklasse	G
Kaufpreis	230'000 €
Gesamtfläche m	77.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1898
Zustand	Gepflegt
ID	IW98414





















## Details

Kaufpreis	230'000 €
Nebenkosten	100 €
Gesamtfläche m	77.0

## Beschreibung

Diese geräumige und sonnige 2-Zimmer-Wohnung mit 2 Balkonen zeichnet sich durch ihre hervorragenden Eigenschaften und ihren hellen, einladenden Räumen aus.

Die Wohnung begrüßt Sie mit einer Ost-West-Ausrichtung, die für optimale Sonneneinstrahlung sorgt und eine Atmosphäre von Wärme und Leichtigkeit schafft. Die Ausrichtung garantiert den ganzen Tag über natürliches Licht und bietet spektakuläre



Sonnenuntergänge, die Sie von Ihren Balkonen aus bewundern können. Die zwei Balkone erweitern das bereits großzügige Raumangebot der Wohnung und bilden den perfekten Ort, um den Tag mit einer Tasse Kaffee zu beginnen oder mit einem guten Buch in der Hand ausklingen zu lassen. Des Weiteren befindet sich die Wohnung in einer ruhigen, aber dennoch gut angebundenen Lage. Hier können Sie die Ruhe genießen ohne das Gefühl zu verspüren, abgeschnitten von der Außenwelt zu sein. Ganz im Gegenteil, dank der effizienten Anbindung an den öffentlichen Verkehr und der Nähe zu wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie Supermärkten, Apotheken oder Restaurants, wird das Leben hier zu einem Vergnügen. Kontaktieren Sie uns um nähere Informationen zu erhalten!

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

□