

# Genau das Richtige für die Familie

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Partschins
Strasse, Hausnr	Taufnergasse
Zimmer	4
Etage	4 von 4
Energieklasse	A
Kaufpreis	600'000 €
Gesamtfläche m	148.5
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW97575













Preise

Kaufpreis 600'000 €

Zzg. Mehrwertsteuer

### Flächen

Gesamtfläche m 148.5

Nettofläche m 87.6

Garten m 150.5

Keller m 11.8

Balkon/Terrasse m 52.9

### Räume

Badezimmer 2

Balkone/Terrassen 2

Wohn-/Schlafzimmer 4

### Ausstattung

Bad Dusche, Badewanne, Fenster

Küche Offen

Böden Fliesen, Parkett

Gartennutzung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Ost, Süd, West

### Technik

Heizungsart Fussbodenh.

Befeuerung Alternativ

Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

### Sonstige

Unterkellert Ja

### Anbieter

LUMA

Immobilien GmbH

Rennweg 75/79

39012 Meran (BZ)

Mob.

+39/335/5245540