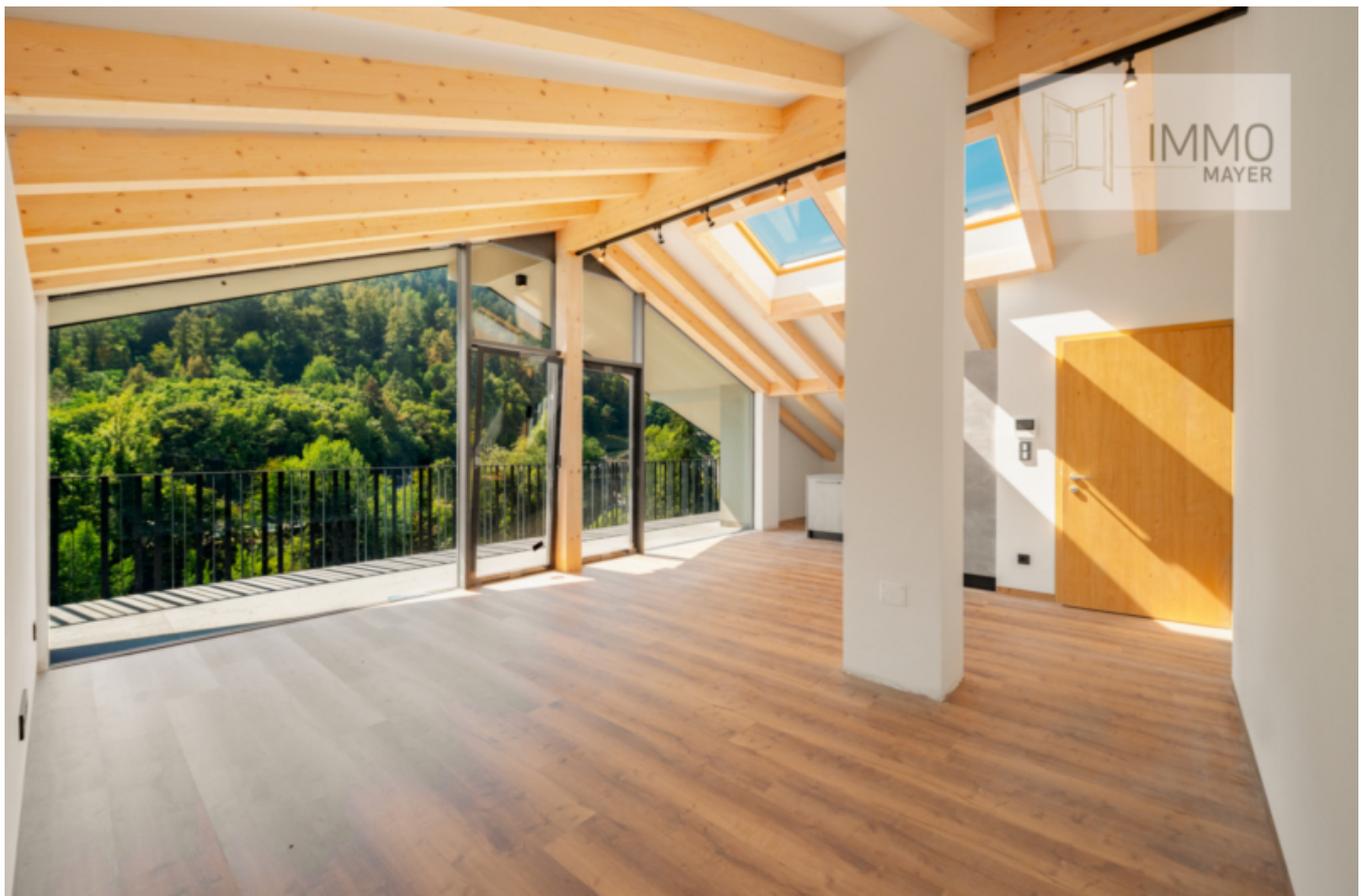


Lichtdurchflutetes Penthouse mit Sonnenterrasse und Privatpool

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Partschins
Zimmer	3
Etage	4
Kaufpreis	595'000 €
Gesamtfläche m	179.0
Baujahr	2022
ID	IW96157















Dachgeschoss | Attico

Penthouse



Preise

Kaufpreis 595'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 179.0

Nettofläche m 91.0

Garten m 117.0

Keller m 9.0

Balkon/Terrasse m 127.0

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Sep. WC 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster

Gartennutzung

Möbliert Teilmöbliert

Technik

Heizungsart Fussbodenh.

Fahrstuhl Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert Ja

Beschreibung

Lichtdurchflutetes Penthouse mit Sonnenterrasse und Privatpool

Erleben Sie das unvergleichliche Flair einer exklusiven Penthouse-Wohnung! Dieses lichtdurchflutete Apartment wurde komplett saniert und präsentiert sich mit einer durchdachten Raumgestaltung, die Funktionalität und Ästhetik perfekt vereint.

Die Wohnung liegt außerhalb der Stadt und bietet Ihnen somit ein entspanntes Ambiente. Eine Gartenfläche die direkt an das Penthouse angrenzt, verbindet das Wohnambiente mit der natürlichen Umgebung.

Die riesige Sonnenterrasse lädt zu entspannten Stunden im Freien ein und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung.

Ein weiteres Highlight ist der noch fertigzustellenden Privatpool auf der Terrasse. Zuzüglich verfügt das Penthouse über eine großzügige Doppelgarage, wo Sie ausreichend Platz für Ihre Fahrzeuge haben und einen Aufzug, der Sie direkt zur Wohnung bringt.

Zögern Sie nicht uns bei weiteren Fragen zu kontaktieren.

Handelsfläche: ca. 179 m
Nettowohnfläche: ca. 91 m
Etage: 3 (letzter Stock)
Ausrichtung: Südosten
Balkone: ca. 7 m + ca. 28 m + ca. 21 m
Terrasse: ca. 81 m
Garten: ca. 117 m
Keller: ca. 9 m
Aufzug: ja
Garage: 60.000€
Heizung: Pellet
Kondominiumsspesen: noch zu definieren
Konventioniert: ja

Finden Sie auf unserer Website weiterführende Informationen, wie z.B. einen speziell dafür angelegten 360°-Rundgang. Oder lassen Sie sich diesen durch eine direkte Anfrage über dieses Portal zukommen.

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Anbieter



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□