

# W6 - Partschins Residence Lisa

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Partschins
Zimmer	4
Energieklasse	A
Konventioniert	
Gesamtfläche m	120.3
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW105142





## Preise

Zzg. Mehrwertsteuer

## Flächen

Gesamtfläche m	120.3
Nettofläche m	89.8
Garten m	31.6
Balkon/Terrasse m	41.9

## Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	4
Stellplätze	1

## Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Offen
Böden	Fliesen, Parkett
Sonstige	

Ausblick  
Unterkellert  
Gastterrasse  
PKW

Panoramablick  
Ja

Art  
Garage

Anzahl  
1

Preis

### Beschreibung

Die Wohnung im ersten Stock bietet eine großzügige Wohnküche, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und einen einladenden Eingangsbereich. Eine große Terrasse erweitert den Wohnraum nach außen und lädt zum Entspannen ein. Ergänzt wird das Angebot durch einen kleinen Garten mit Nordausrichtung. Durch die südöstliche Ausrichtung und die großzügige Sonneneinstrahlung präsentiert sich die Wohnung hell, freundlich und lichtdurchflutet.

### Anbieter



**MAIA LIVING**

Maia Living GmbH  
Luis-Zuegg-Strasse 40  
39012 Meran

Tel.

+39 0473 861981

Mob.

+39 344 0625172