

Partschins: 2-Zimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Partschins
Zimmer	2
Energieklasse	B
Kaufpreis	248'000 €
Nettofläche m	68.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2006
Zustand	Gepflegt
ID	IW104306



















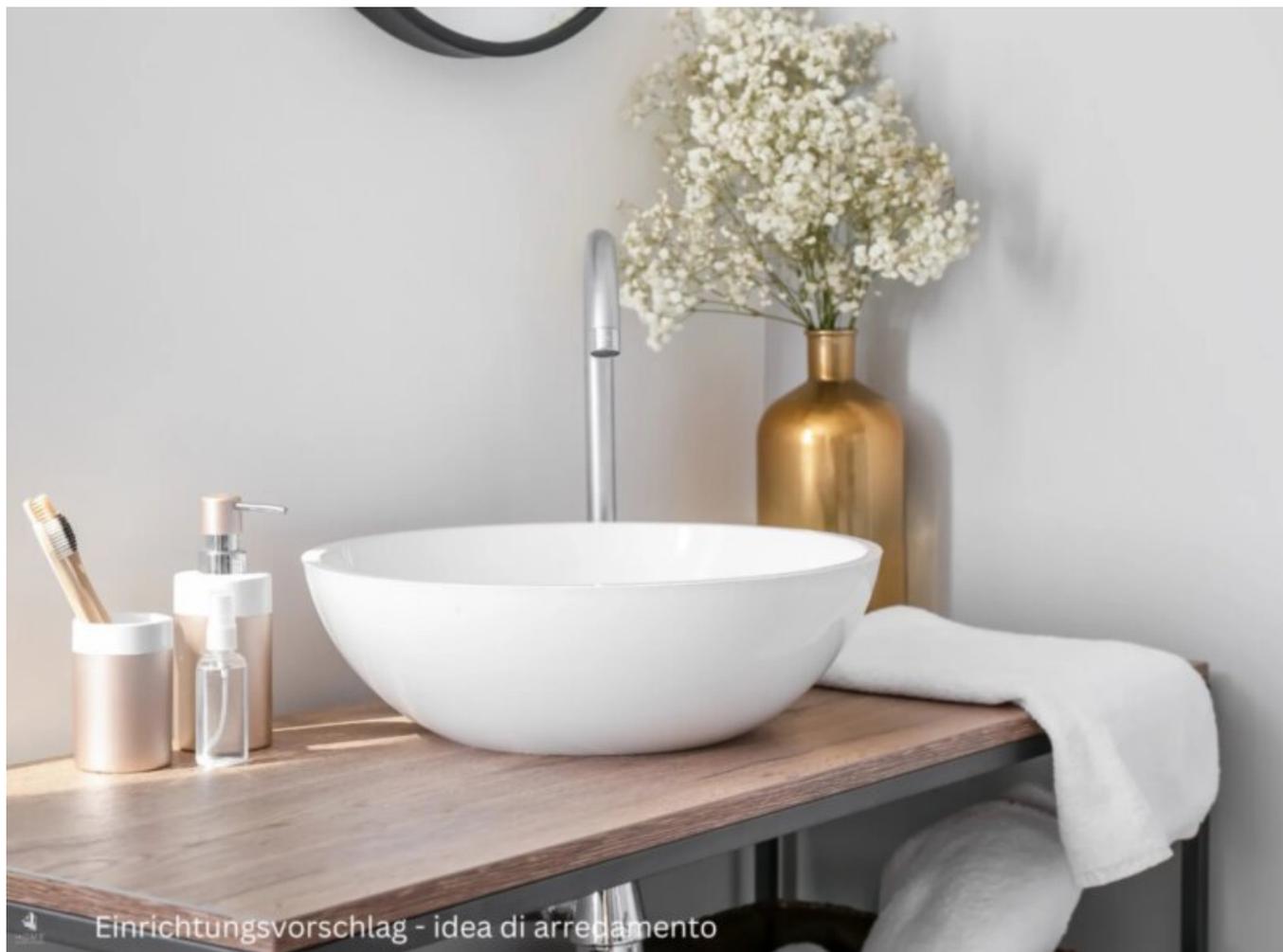


↓ Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento









Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento











Preise

Kaufpreis	248'000 €
Nebenkosten	110 €
Flächen	

Nettofläche m	68.0
Grundstück m	51.1
Keller m	9.9

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Zentral
-------------	---------

PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	25000 €

Beschreibung

Rf.Nr: A296

Zum Verkauf bieten wir eine gepflegte 2-Zimmerwohnung zum Verkauf an, die sich im ersten Stock eines Gebäudes mit Aufzug befindet. Die Wohnung besteht aus einem gemütlichen Wohnzimmer mit Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Balkon, der sich perfekt für entspannende Momente im Freien eignet. Zur Immobilie gehören ein Keller und eine Doppelgarage die man für €25.000 erwerben kann. Es handelt sich um eine nicht Konventionierte Wohnung, die sich daher ideal als Ferienwohnung eignet.

Verkauf mit Alleinauftrag.

Handelsfläche: 68,00 m

Nettofläche: 51,08 m

Keller: 9,92 m

Baujahr: 2006

Etage: 1. Stock

Heizung: Zentralisiert Hackschnitzel

Übergabe: Ende Juni 2025

Garage: €25.000

Kondominiumspesen: ca. 110 € /Mese

Energieklasse: B

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere

Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□