

Partschins: Das Tor zum Naturschauspiel

Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe / Gastronomie und Wohnung
Ort	Partschins
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	470.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW108241































Details

Gesamtfläche m 470.0

Beschreibung

Ihr Logenplatz im Birkenwald: Es gibt Lagen, die man nicht kopieren kann. Das Gasthaus Birkenwald in Partschins ist das charmante Entree zu einem der imposantesten Naturwunder nicht nur der Texelgruppe – dem Partschinser Wasserfall mit seiner Fallhöhe von etwa 97 Metern.

Das Gasthaus Birkenwald in Partschins ist weit mehr als eine Immobilie – es ist nicht nur der exklusive Ankunftspunkt für eines der meistbesuchten Naturschauspiele Südtirols, sondern hier kreuzt sich die Bequemlichkeit (Buslinie bis vor der Tür) mit der Wanderlust und während man von der Terrasse aus einen unverbaubaren Blick genießt und man das Rauschen des nahen Wassers bereits in der Luft spürt, wird Heimat serviert. Vom dampfenden Speckknödel bis zum goldgelben Kaiserschmarrn – jeder Bissen erzählt von Südtiroler Tradition und der Liebe zu echten, regionalen Zutaten. Zur Verfügung stehen dabei an die vierzig Plätze in der mit einem originalen Bauernofen versehenen Bar, weitere dreißig Plätze in der gemütlichen Stube und an die siebzig Plätze auf der Terrasse.

Das Gasthaus Birkenwald ist kein bloßes Objekt. Es ist ein Lebensentwurf. Es ist die Chance,

einen etablierten Betrieb in eine neue Ära zu führen und dabei von einer Lage zu profitieren, die nicht reproduzierbar ist. Hier investieren Sie nicht nur in Mauern und Grund, sondern in die zeitlose Faszination der Alpen und ein Lebensgefühl, das Generationen überdauert. Für eine angemessene Wohnung zum Ausruhen und Wohlfühlen, wenn der letzte Gast den Heimweg antritt, ist natürlich auch gesorgt.

Weitere Informationen gerne bei einem persönlichen Gespräch in der Agentur

Anbieter



FASOLT IMMOBILIEN
d. Fasolt Rudolf
O. Huber Str. 12
39012 Meran

Mob.
+39/346/4734351

