

# Wunderschöne Zweizimmerwohnung mit Bergblick in Olang am Fuße des Kronplatz zu verkaufen

## Eckdaten

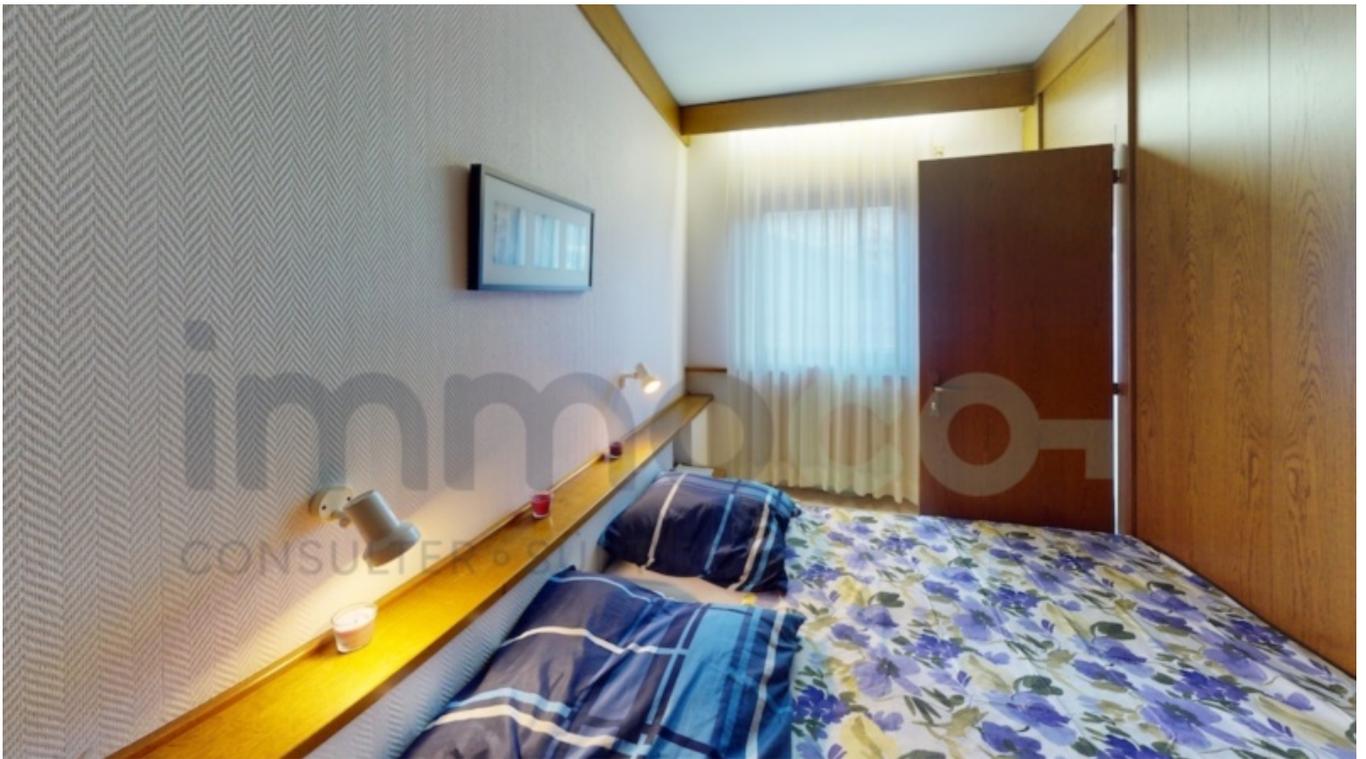
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Olang
Zimmer	2
Etage	2 von 3
Energieklasse	E
Kaufpreis	250'000 €
Gesamtfläche m	45.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2011
Zustand	Gepflegt
ID	IW93346

















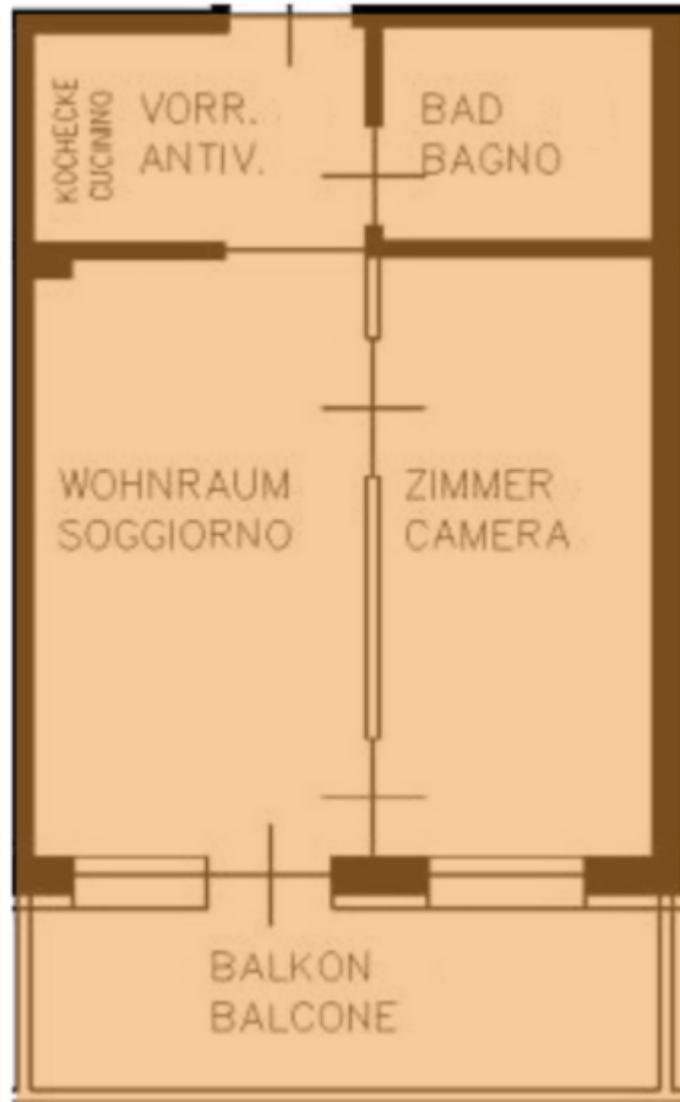
















**Preise**

Kaufpreis

250'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m	45.0
Nettofläche m	32.0
Keller m	6.0
Balkon/Terrasse m	7.0

## Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2
Stellplätze	1

## Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Teppich
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd
Möbliert	Teilmöbliert
Wasch-/Trockenraum	

## Technik

Heizungsart	Fernheizung
Befuerung	Fernwärme
Kabel/Sat/TV	

## Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	

## Beschreibung

Im Zentrum von Mitterolang und wunderbarer ruhiger und sonniger Lage wird diese Zweizimmerwohnung mit wunderbaren Panoramablick im zweiten Obergeschoss in einem traditionellem Mehrfamilienhaus verkauft.

Die Wohnung ist wie folgt aufgebaut: Ein Eingang/ Kochnische, ein Wohnzimmer, ein Bad, ein Schlafzimmer und ein Balkon nach Süden ausgerichtet. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil und ein Autoabstellplatz im Freien dazu. Die Wohnung wird möbliert verkauft, ohne private und persönliche Gegenstände.

Die Immobilie ist nicht konventioniert also frei und kann jeder Personen gekauft bzw. besetzt werden. Daher handelt es sich hierbei um eine ideale Ferienwohnung am Fuße des Kronplatzes und in den Dolomiten.

Der Verkauf erfolgt über Privatpersonen, daher fallen dem Käufer nur die Registergebühren

berechnet, auf der niedrigen Katasterwert an!

## Anbieter



Immoconsulter vGmbH  
Kirchweg 5  
Bruneck

Mob.  
+39 3481681544

□