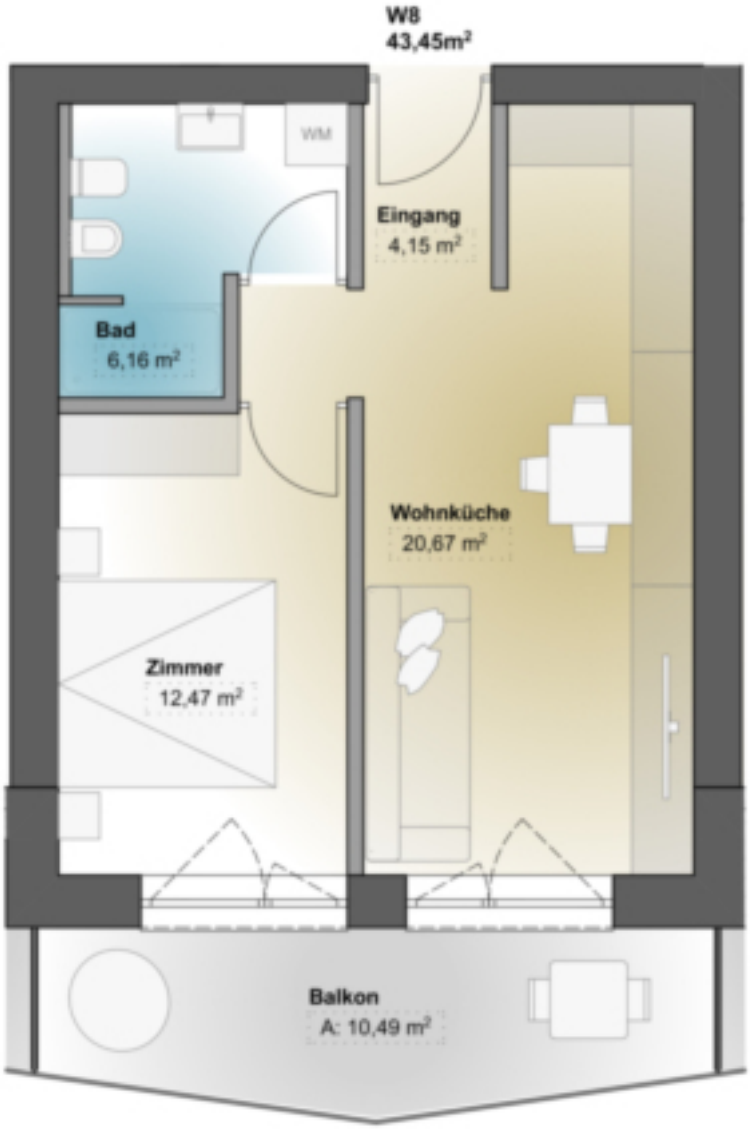
Kleine Neubauwohnung am Fuße des Kronplatz

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Olang
Zimmer	2
Etage	2 von 2
Energieklasse	A
Konventioniert	
Gesamtfläche m	67.5
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW108317




W8
43,45m²
WM
Eingang
4,15 m²
Bad
6,16 m²
Wohnküche
20,67 m²
Zimmer
12,47 m²
Balkon
A: 10,49 m²























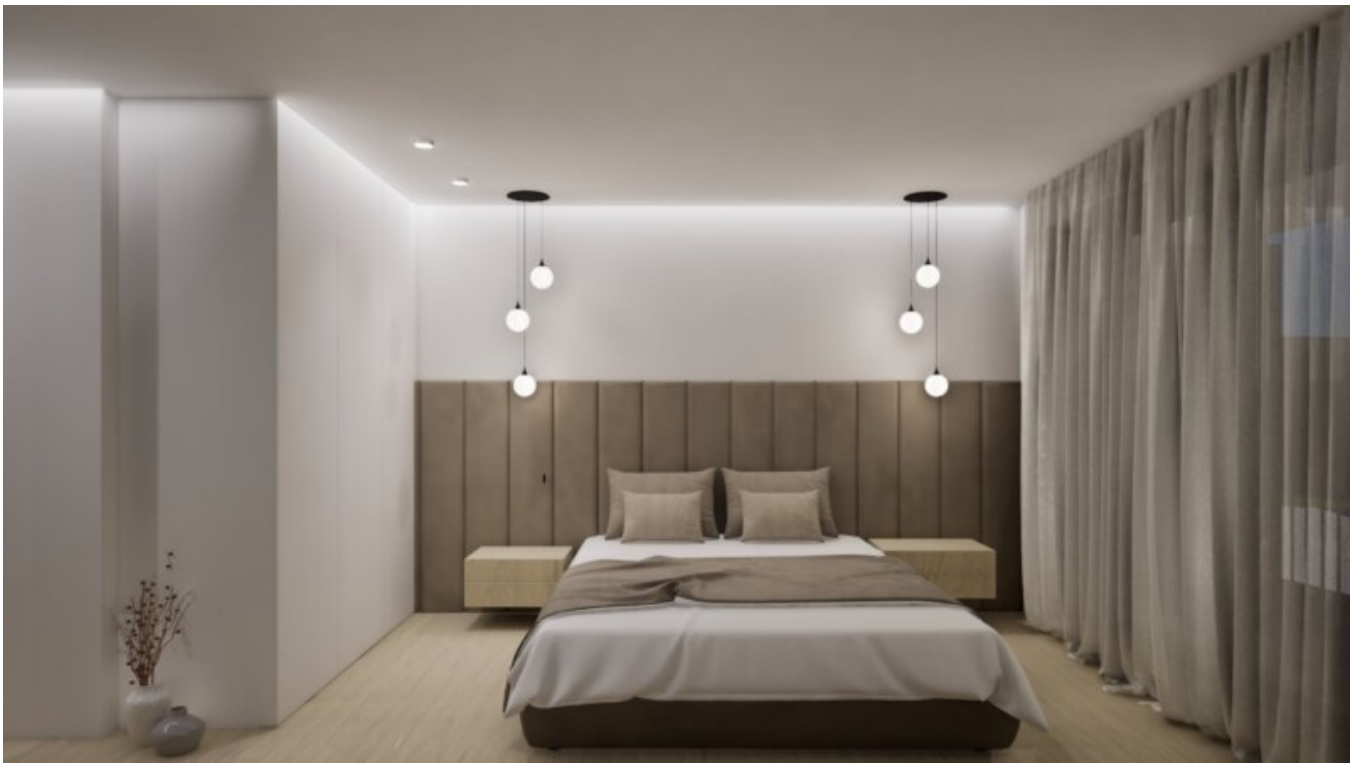





THERE
IS NO


THERE
IS NO
PLACE
LIKE
HOME





Flächen

Gesamtfläche m	67.5
Nettofläche m	43.9
Keller m	4.0
Balkon/Terrasse m	10.5

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd

Technik

Heizungsart	Fernheizung, Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Autoabstellplatz	1	

Beschreibung

Kleine Neubauwohnung am Fuße des Kronplatz – Exklusives Wohnen in Mitterolang

Im eleganten Neubauprojekt „ReMidenz Huiba“, zentral und exklusiv in Mitterolang gelegen, wird diese charmante Zweizimmerwohnung im zweiten Obergeschoss zum Verkauf angeboten. Modernes Design, sonnige Ausrichtung und hochwertige Bauqualität machen diese Wohnung zu einem idealen Zuhause.

Die Wohnung verfügt über einen einladenden Eingang, ein Schlafzimmer, ein stilvolles Badezimmer sowie einen hellen Wohnbereich mit Kochecke. Besonders hervorzuheben ist der großzügige, nach Süden ausgerichtete Balkon mit freier Aussicht – perfekt für sonnige Stunden und entspannte Momente im Freien.

Ein Kellerabteil ist im Kaufpreis inbegriffen. Garage, zusätzliche Garagenbox oder Außenstellplatz können optional erworben werden.

Die Wohnung ist gemäß Art. 39 konventioniert und ausschließlich für Personen mit Provinzwohnsitz oder Arbeitsvertrag reserviert – ein exklusives Angebot für alle, die zentrales Wohnen, Qualität und eine sonnige Lage in den Südtiroler Bergen schätzen.

Ideal für Eigennutzer oder als Investition am Fuße des Kronplatz – modern, hell und sonnig, mit freier Aussicht und hochwertiger Ausstattung.

Anbieter

Immoconsulter vGmbH
Kirchweg 5
Bruneck

Mob.
+39 3481681544