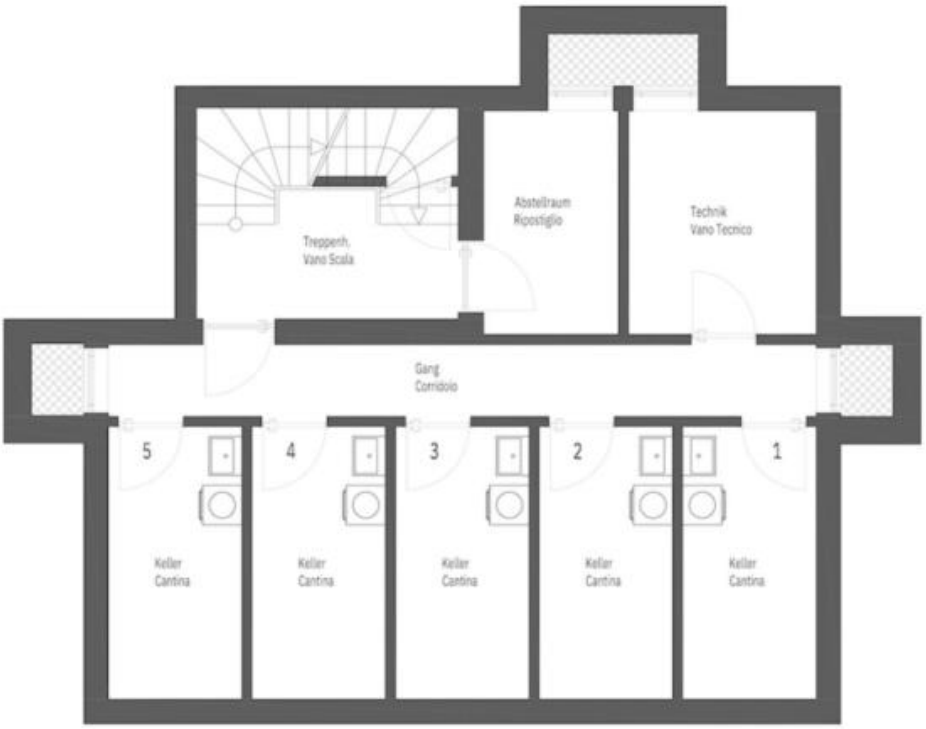
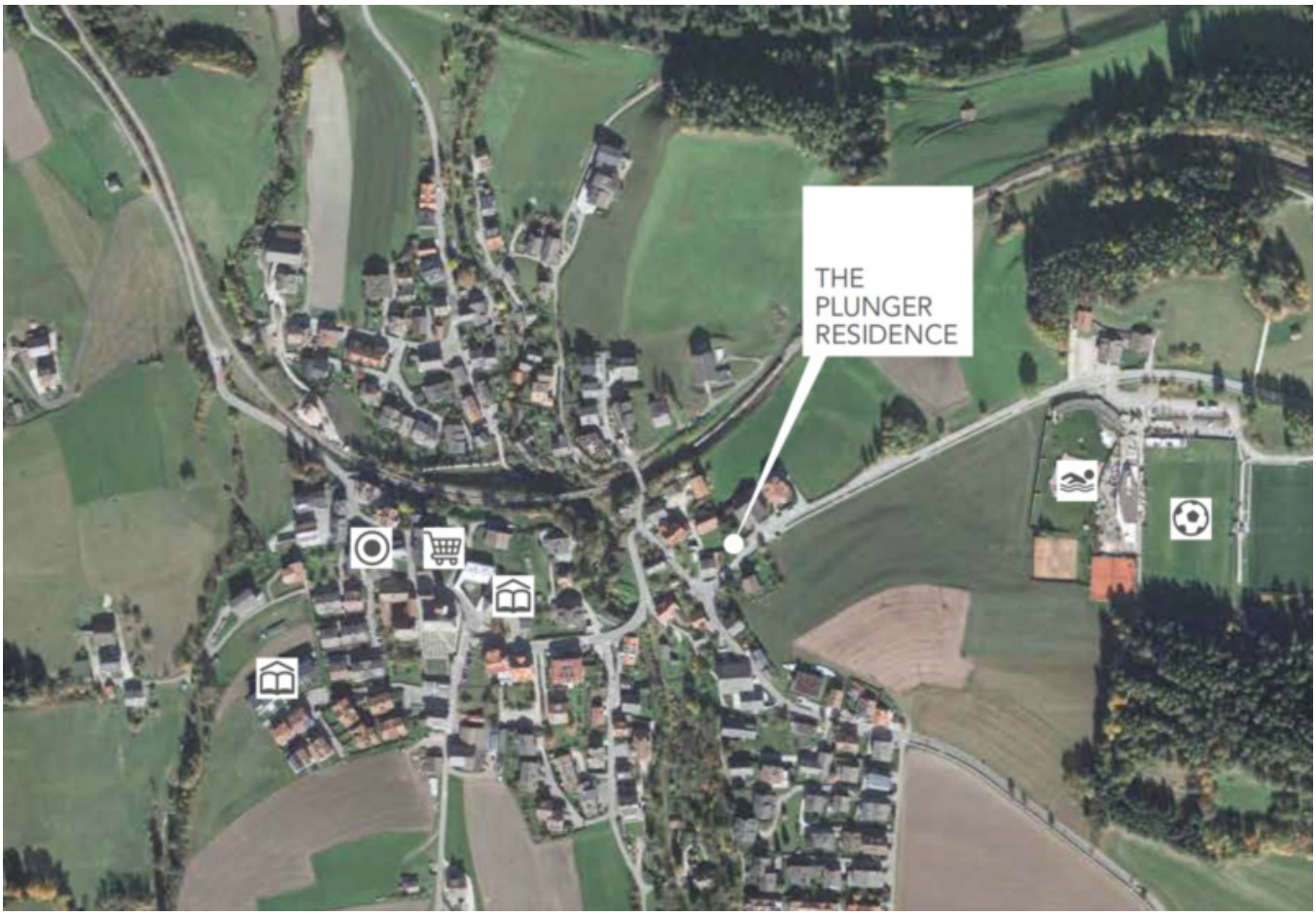
W2 Olang: Plunger Residence: Ihre moderne 3-Zimmerwohnung im 1.Obergeschoss mit Balkon und Keller.

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Olang
Zimmer	3
Etage	1 von 2
Energieklasse	A
Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	72.0
Baujahr	2025
ID	IW105556

Camera
Zimmer
Corridoio
Vorraum
Camera
Zimmer
Kochen
Essen
Cucina - Soggiorno
Wohnküche


Treppenh.
Vano Scala
Abstellraum
Ripostiglio
Technik
Vano Tecnico
Gang
Corridoio
5
4
3
2
1
Keller
Cantina
Keller
Cantina
Keller
Cantina
Keller
Cantina
Keller
Cantina


THE
PLUNGER
RESIDENCE

Luft
W5
W4
Corridoio
Vorraum
Camera
Zimmer
Kochen
Essen
Cucina - Soggiorno
Wohnküche
Camera
Zimmer
Camera
Zimmer
Kochen
Essen
Cucina - Soggiorno
Wohnküche

W1
Bagno
Bad
Corridoio
Vorraum
WC
Cucina - Soggiorno
Wohnküche
Camera
Zimmer
Camera
Zimmer
Camera
Zimmer
P01
P02
P03
P04
P05
P06

Details

Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	72.0
Nettofläche m	47.0

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Unterkellert	Ja

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	25000 €

Beschreibung

Inmitten der beeindruckenden Bergwelt des Pustertals entsteht ein exklusiver Neubau mit nur fünf Wohneinheiten – eine seltene Gelegenheit für alle, die das besondere Wohngefühl in Olang schätzen. Die erstklassige Lage vereint Natur, Erholung und optimale Anbindung an Freizeit- und Sportmöglichkeiten, darunter das Skigebiet Kronplatz.

Eine dieser exklusiven Wohneinheiten ist diese moderne 3-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss der Residence Plunger. Die Wohnung bietet einen großzügigen Wohn- und Essbereich, zwei Schlafzimmer, ein Bad sowie einen einladenden Eingangsbereich. Zwei großzügige Balkone und ein Kellerraum erweitern den Wohnraum und bieten zusätzlichen Stauraum.

Die Wohnung besticht durch ihre ruhige Lage und den beeindruckenden Blick auf die umliegende Bergwelt. Ein Autoabstellplatz ist optional erhältlich.

Hinweis: Die Wohnung ist konventioniert, was bedeutet, dass sie nur von berechtigten Personen bewohnt werden kann.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□