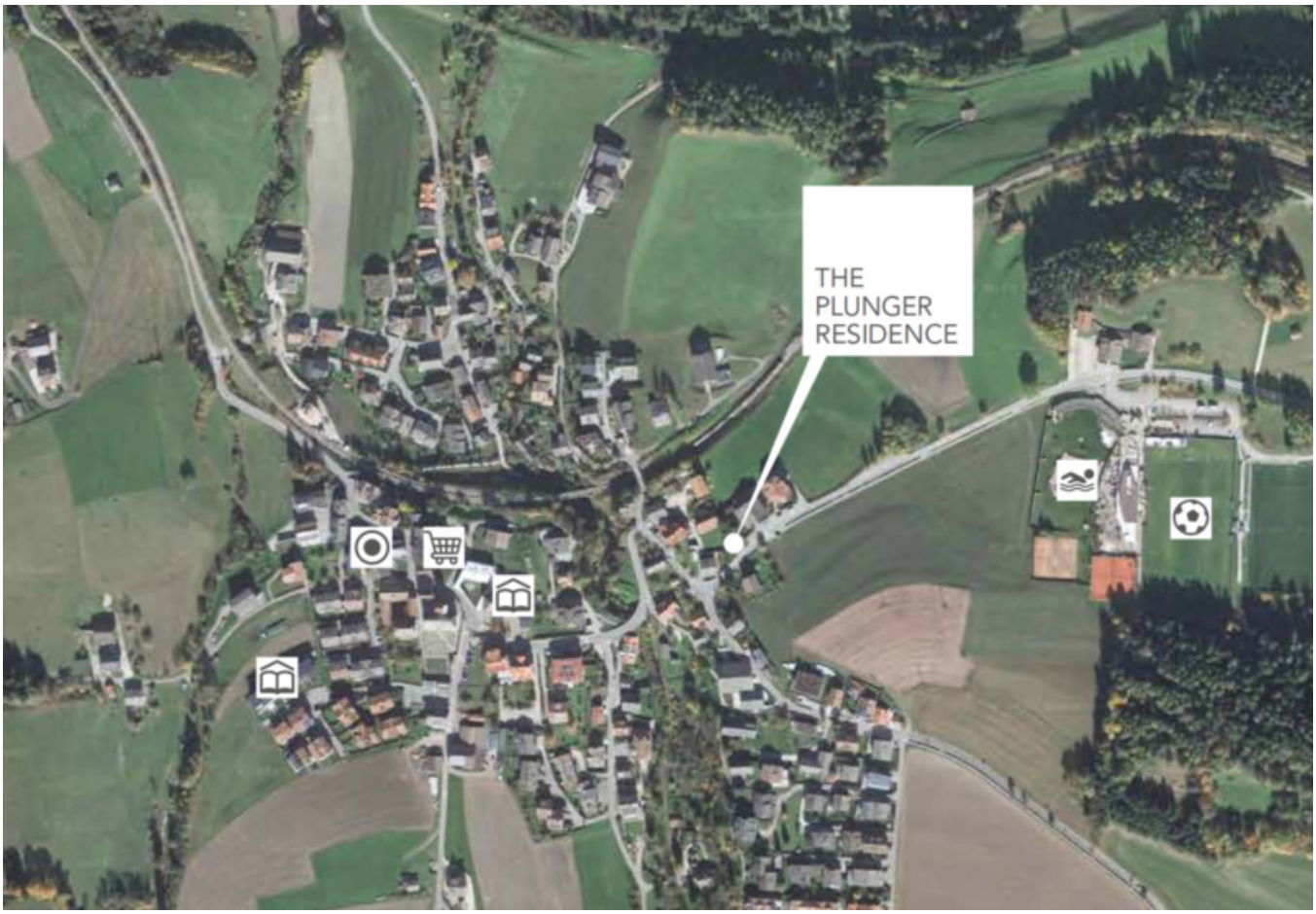
W1 Olang: Plunger Residence: Ihre moderne 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss mit Terrasse, Garten und Keller.

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Olang
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	498'000 €
Gesamtfläche m	107.0
Baujahr	2025
ID	IW104358

Luft
W1
Essen
Cucina - Soggiorno
Wohnküche
Bagno
Bad
WC
Corridoio
Vorraum
Kochen
Camera
Zimmer
Camera
Zimmer
Camera
Zimmer

Treppenh.
Vano Scala
Abstellraum
Ripostiglio
Technik
Vano Tecnico
Gang
Corridoio
5
4
3
2
1
Keller
Cantina
Keller
Cantina
Keller
Cantina
Keller
Cantina
Keller
Cantina


THE
PLUNGER
RESIDENCE

Luft
W3
W2
Corridoio
Vorraum
Camera
Zimmer
Kochen
Essen
Cucina - Soggiorno
Wohnküche
Camera
Zimmer
Kochen
Camera
Zimmer
Essen
Cucina - Soggiorno
Wohnküche

Luft
W5
W4
Corridoio
Vorraum
Camera
Zimmer
Kochen
Essen
Cucina - Soggiorno
Wohnküche
Camera
Zimmer
Kochen
Camera
Zimmer
Essen
Cucina - Soggiorno
Wohnküche

W1
WC
Camera
Zimmer
Camera
Zimmer
Camera
Zimmer
P01
P02
P03
P04
P05
P06

Details

Kaufpreis	498'000 €

Gesamtfläche m	107.0
Nettofläche m	74.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Inmitten der beeindruckenden Bergwelt des Pustertals entsteht ein exklusiver Neubau mit nur fünf Wohneinheiten – eine seltene Gelegenheit für alle, die das besondere Wohngefühl in Olang schätzen. Die erstklassige Lage vereint Natur, Erholung und optimale Anbindung an Freizeit- und Sportmöglichkeiten, darunter das Skigebiet Kronplatz.

Eine dieser exklusiven Wohneinheiten ist diese moderne 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss der Residence Plunger. Mit einem großzügigen Wohn- und Essbereich, drei Schlafzimmern, zwei Bädern sowie einem einladenden Eingangsbereich bietet diese Wohnung viel Platz für Komfort und Lebensqualität. Eine großzügige Terrasse, ein privater Garten und ein Kellerraum erweitern den Wohnraum und schaffen zusätzlichen Stauraum.

Die Wohnung besticht durch ihre ruhige Lage und den beeindruckenden Blick auf die umliegende Bergwelt. Ein Autoabstellplatz ist optional erhältlich.

Hinweis: Die Wohnung ist konventioniert, was bedeutet, dass sie nur von berechtigten Personen bewohnt werden kann.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□