

# W3 Olang: Plunger Residence: Ihre moderne 2-Zimmerwohnung im 1.Obergeschoss mit Balkon und Keller.

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Olang
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	448'000 €
Gesamtfläche m	50.0
Baujahr	2025
ID	IW103000



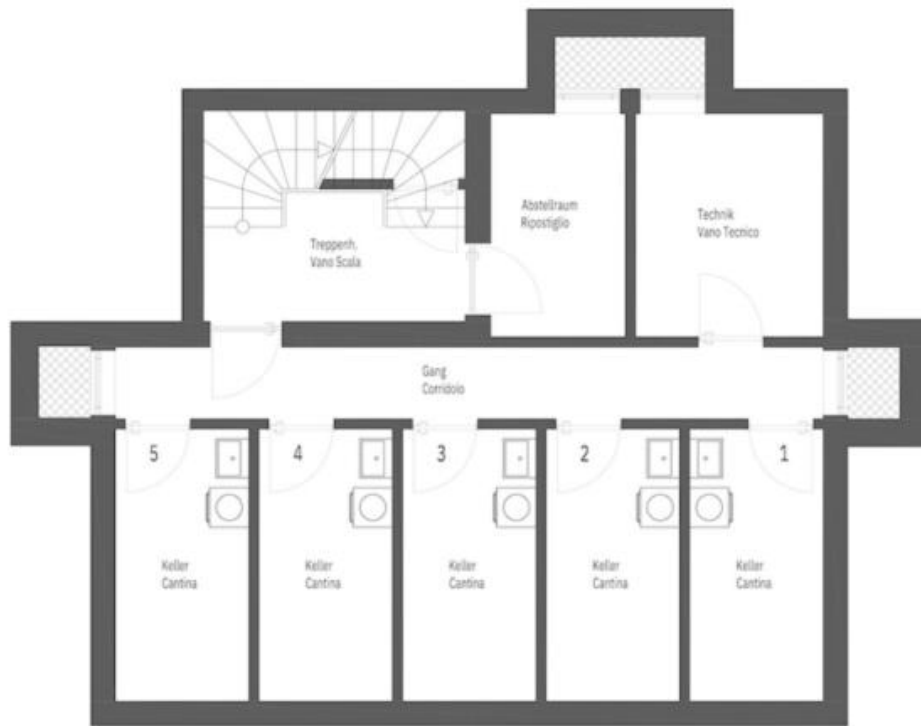






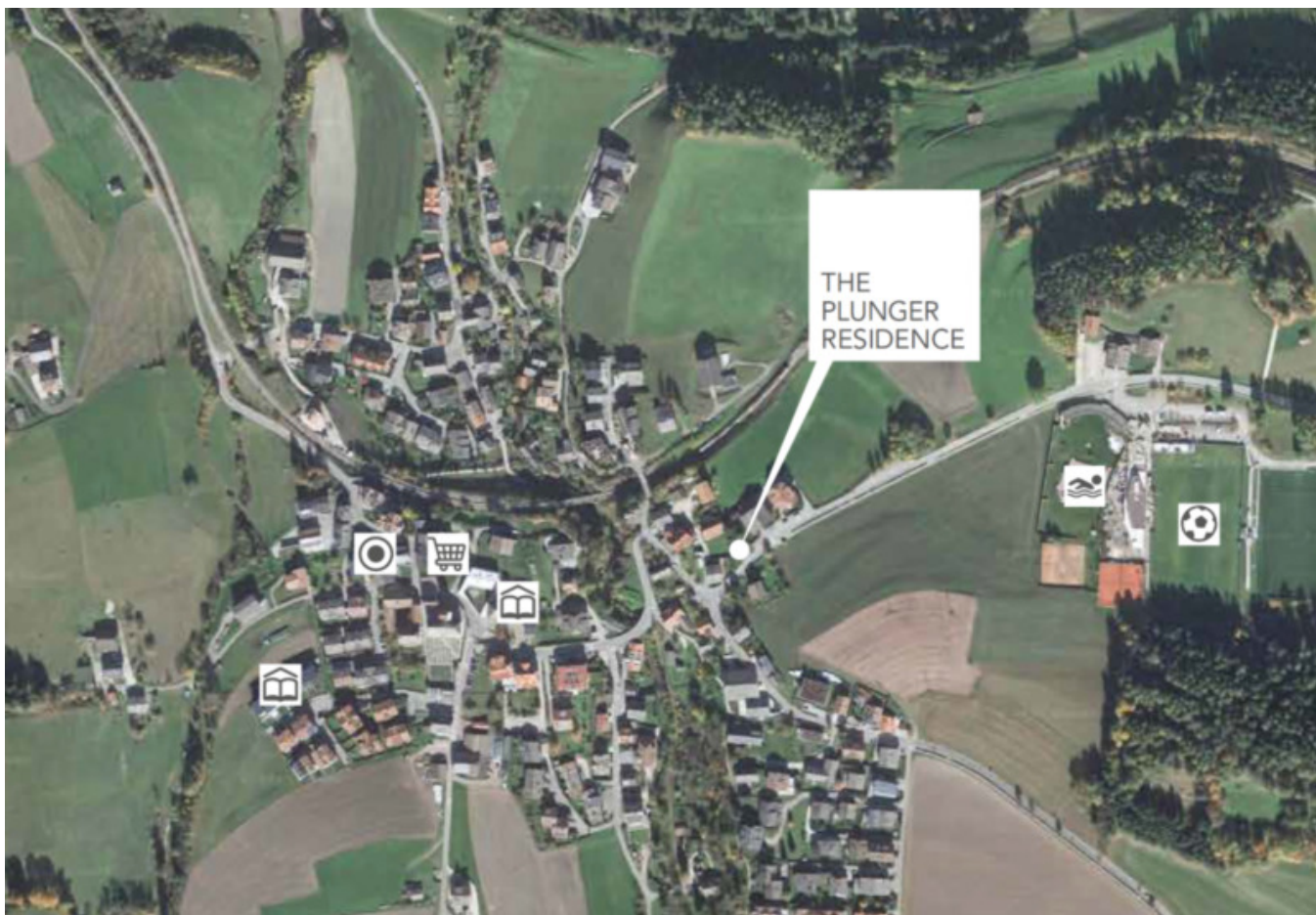
















## Preise

Kaufpreis	448'000 €
Zzg. Mehrwertsteuer	

## Flächen

Gesamtfläche m	50.0
Nettofläche m	31.0

## Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

## Ausstattung

Unterkellert	Ja
--------------	----

## Beschreibung

Inmitten der beeindruckenden Bergwelt des Pustertals entsteht ein exklusiver Neubau mit nur fünf Wohneinheiten – eine seltene Gelegenheit für alle, die das besondere Wohngefühl in Olang schätzen. Die erstklassige Lage vereint Natur, Erholung und optimale Anbindung an Freizeit- und Sportmöglichkeiten, darunter das Skigebiet Kronplatz.

Eine dieser exklusiven Wohneinheiten ist diese moderne 2-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss der Residence Plunger. Die Wohnung bietet einen Wohn- und Essbereich, ein

Schlafzimmer sowie ein Bad. Ein großzügiger Balkon und ein Kellerraum erweitern den Wohnraum und bieten zusätzlichen Stauraum.

Die Wohnung besticht durch ihre ruhige Lage und den beeindruckenden Blick auf die umliegende Bergwelt. Ein Autoabstellplatz ist optional erhältlich.

Hinweis: Die Immobilie wird als freie Wohnung verkauft und eignet sich daher sowohl als attraktive Investition als auch als Zweitwohnsitz.

□

## Anbieter



Seeber Immobilien GmbH  
Laubengasse 70  
39100 Bozen

Tel.  
+39/339/8281766

Mob.  
+39/340/3806901

□