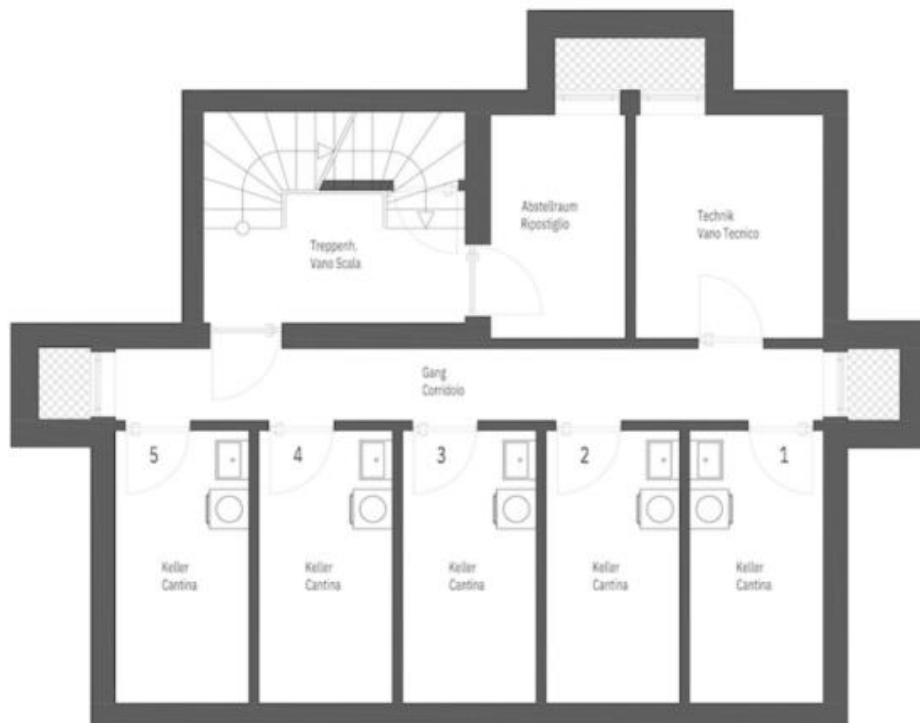


# W1 Olang: Plunger Residence: Ihre moderne 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss mit Terrasse, Garten und Keller.

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Olang
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	579'000 €
Gesamtfläche m	107.0
Baujahr	2025
ID	IW102997











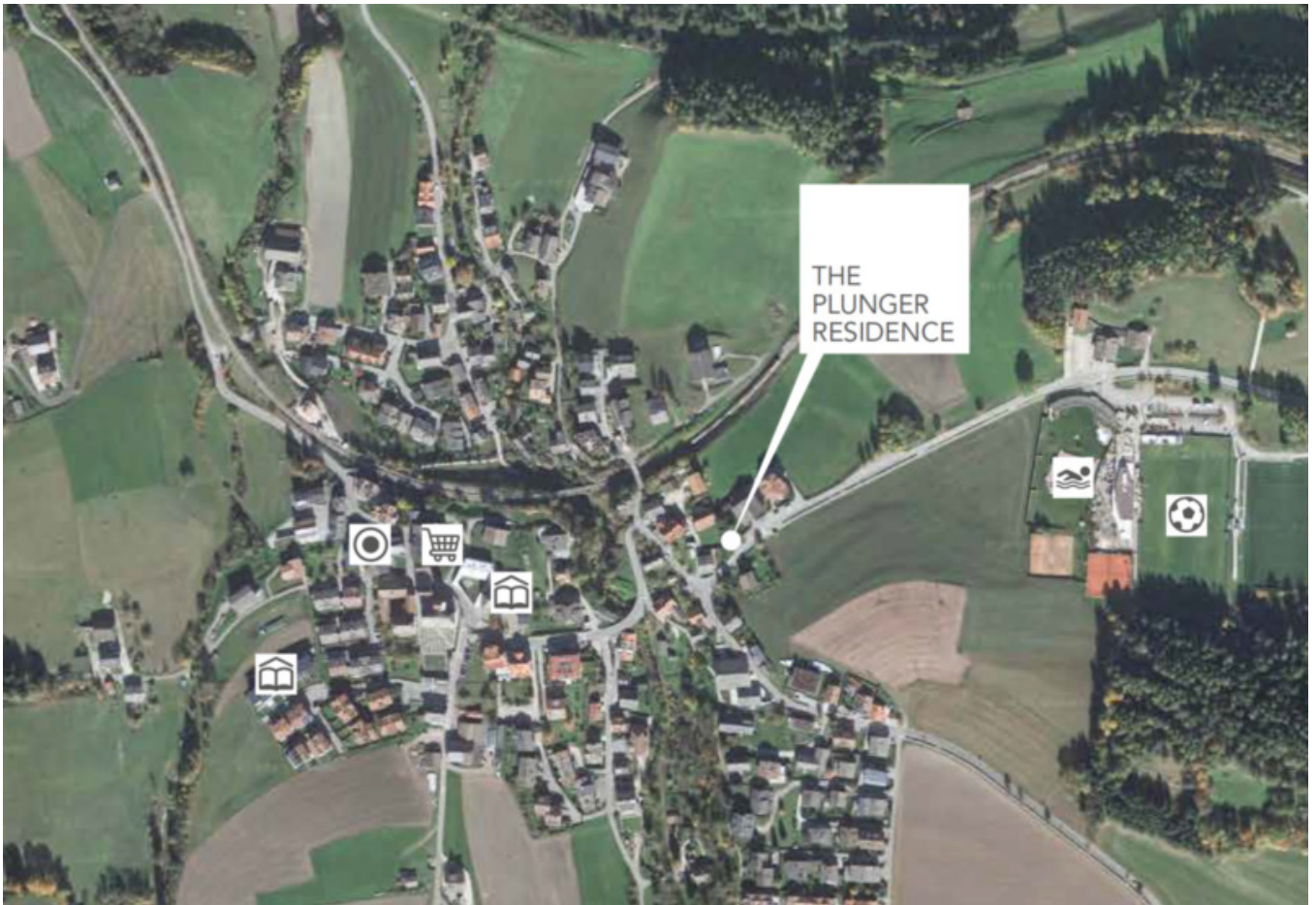












Preise



Kaufpreis 579'000 €  
Zzg. Mehrwertsteuer

### Flächen

Gesamtfläche m 107.0  
Nettofläche m 74.0

### Räume

Badezimmer 1  
Wohn-/Schlafzimmer 3

### Ausstattung

Unterkellert Ja

### Beschreibung

Inmitten der beeindruckenden Bergwelt des Pustertals entsteht ein exklusiver Neubau mit nur fünf Wohneinheiten – eine seltene Gelegenheit für alle, die das besondere Wohngefühl in Olang schätzen. Die erstklassige Lage vereint Natur, Erholung und optimale Anbindung an Freizeit- und Sportmöglichkeiten, darunter das Skigebiet Kronplatz.

Eine dieser exklusiven Wohneinheiten ist diese moderne 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss der Residence Plunger. Mit einem großzügigen Wohn- und Essbereich, drei Schlafzimmern, zwei Bädern sowie einem einladenden Eingangsbereich bietet diese Wohnung viel Platz für Komfort und Lebensqualität. Eine großzügige Terrasse, ein privater Garten und ein Kellerraum erweitern den Wohnraum und schaffen zusätzlichen Stauraum.

Die Wohnung besticht durch ihre ruhige Lage und den beeindruckenden Blick auf die umliegende Bergwelt. Ein Autoabstellplatz ist optional erhältlich.

Hinweis: Die Wohnung ist konventioniert, was bedeutet, dass sie nur von berechtigten Personen bewohnt werden kann.

### Anbieter



Laubengasse 70  
39100 Bozen

Tel.  
+39/339/8281766

Mob.  
+39/340/3806901

□