

A - 02: Luxuriöses Chalet Ingrid in Olang - Zeitlose Eleganz trifft alpinen Charme

Eckdaten

Objektart Haus / Chalet

Ort Olang

Energieklasse

Α

Kaufpreis 2'900'000 €

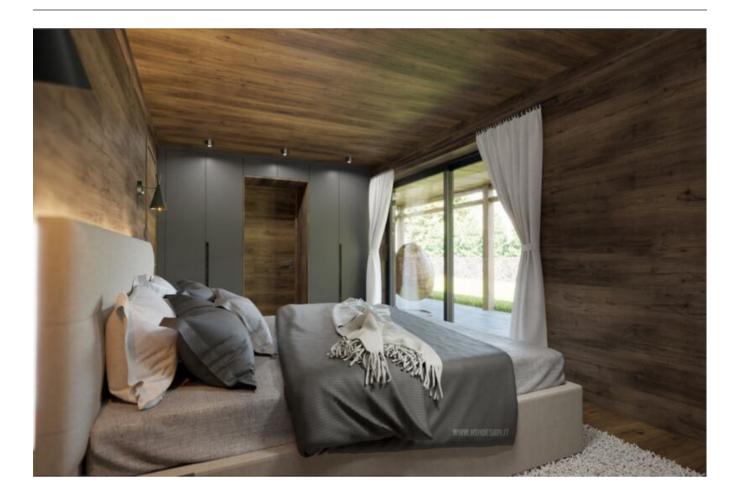
Gesamtfläche m 398.0 Baujahr 2025 ID IW102936



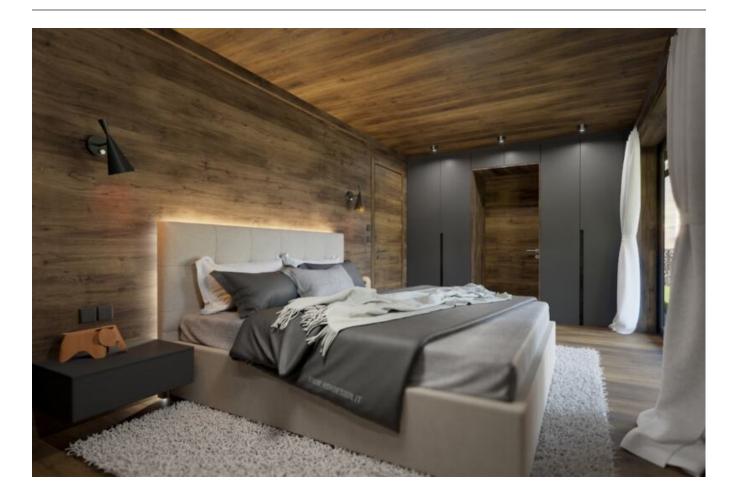




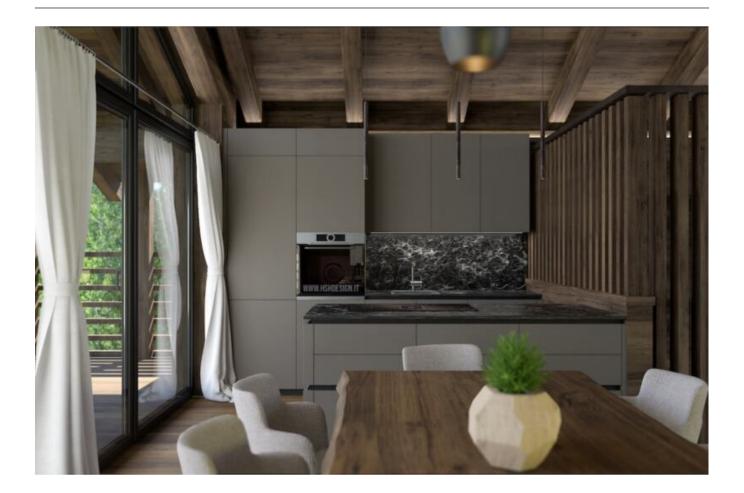














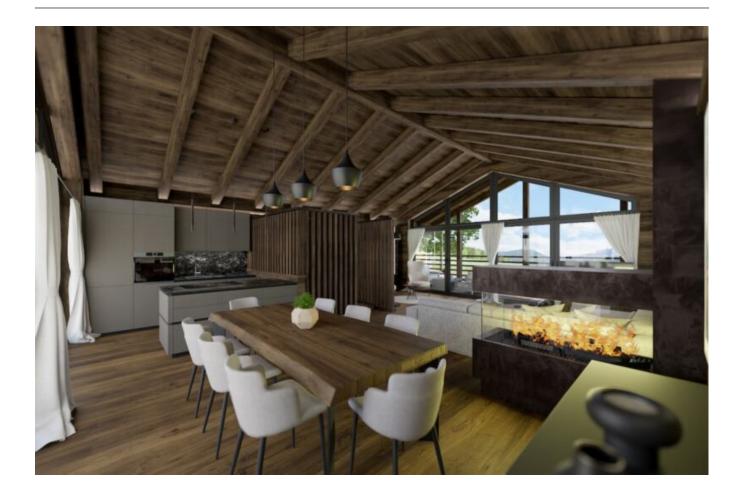










































Preise

Kaufpreis 2'900'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 398.0



Nettofläche m 103.0

Räume

Badezimmer 4 Wohn-/Schlafzimmer 3 Stellplätze 3

Ausstattung

Sauna

Unterkellert Ja

PKW

Art Anzahl Preis

Garage 3

Beschreibung

Inmitten der beeindruckenden Berglandschaft von Olang entstehen zwei luxuriöse Chalets, die alpinen Stil mit modernem Wohnkomfort vereinen. Natürliche Materialien wie Holz und Naturstein prägen die Architektur und fügen sich harmonisch in die Umgebung ein.

Großzügige Panoramafenster lassen viel Tageslicht in die Innenräume und bieten atemberaubende Ausblicke auf die umliegenden Wiesen und Gipfel. Weitläufige, überdachte Balkone und Terrassen schaffen fließende Übergänge zwischen drinnen und draußen und laden dazu ein, die frische Bergluft zu genießen.

Im Inneren erwarten Sie großzügige, lichtdurchflutete Räume mit eleganten Details und hochwertigen Materialien. Der offene Wohnbereich mit modernem Kamin und edlen Oberflächen vereint zeitlose Eleganz mit zeitgemäßem Design. Damit Sie sich von Anfang an wohlfühlen, wird das Chalet vollständig gemäß der Ausschreibung ausgebaut – ohne zusätzlichen Aufwand oder Baustress können Sie direkt einziehen und Ihr neues Zuhause genießen.

Ein exklusiver Wellnessbereich mit privater Sauna und Fitnessraum sorgt für Entspannung und Wohlbefinden. Der liebevoll gestaltete Garten, die großzügige Terrasse und der Balkon bieten reichlich Platz für private Momente und einen direkten Zugang zur Natur. Für zusätzlichen Komfort wird auch eine Tiefgarage (ca. 150 m) errichtet.

Ein einzigartiges Refugium, in dem Natur und Eleganz in perfekter Harmonie verschmelzen - ein Ort, an dem Sie das ganze Jahr über die Schönheit der Dolomiten genießen können.



Anbieter



Seeber Immobilien GmbH Laubengasse 70 39100 Bozen

Tel. +39/339/8281766

 $\begin{array}{l} \text{Mob.} \\ +39/340/3806901 \end{array}$