

Großzügige konventionierte Vierzimmerwohnung

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Niederdorf
Strasse, Hausnr	Via Jakob Traunsteiner
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	480'000 €
Gesamtfläche m	148.0
Baujahr	2025
ID	IW106846





















Details

Kaufpreis	480'000 €
Gesamtfläche m	148.0
Nettofläche m	102.6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Befuerung	Fernwärme
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Willkommen in dieser stilvollen konventionierten Vierzimmerwohnung im Herzen von Niederdorf, die im Jahr 2025 umfassend saniert und mit modernen Elementen eingerichtet wurde. Die großzügige Nettowohnfläche von ca. 100 Quadratmetern bietet viel Raum für ein komfortables und elegantes Wohnen. Das besondere Highlight der Wohnung sind die beeindruckenden, gewölbten Decken, die eine elegante und historische Atmosphäre schaffen und dem Raum eine einzigartige Charakteristik verleihen. Die Immobilie verfügt über einen lichtdurchfluteten, offenen Wohnbereich, drei Schlafzimmer sowie drei Badezimmer. Der ebenerdige Zugang ermöglicht ein bequemes Betreten der Wohnung und gewährleistet gleichzeitig Privatsphäre durch einen eigenständigen Eingang ins Gebäude.

Diese Immobilie ist konventioniert und kann somit nicht als Ferienwohnung genutzt werden.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

