

Möblierte Dreizimmerwohnung mit zwei Balkone

Eckdaten

| | |
|-----------------|-----------------|
| Objektart | Wohnung / Etage |
| Ort | Niederdorf |
| Strasse, Hausnr | Via Rienza 13 |
| Zimmer | 3 |
| Etage | 1 |
| Kaufpreis | 530'000 € |
| Gesamtfläche m | 93.0 |
| Baujahr | 2009 |
| ID | IW105084 |

















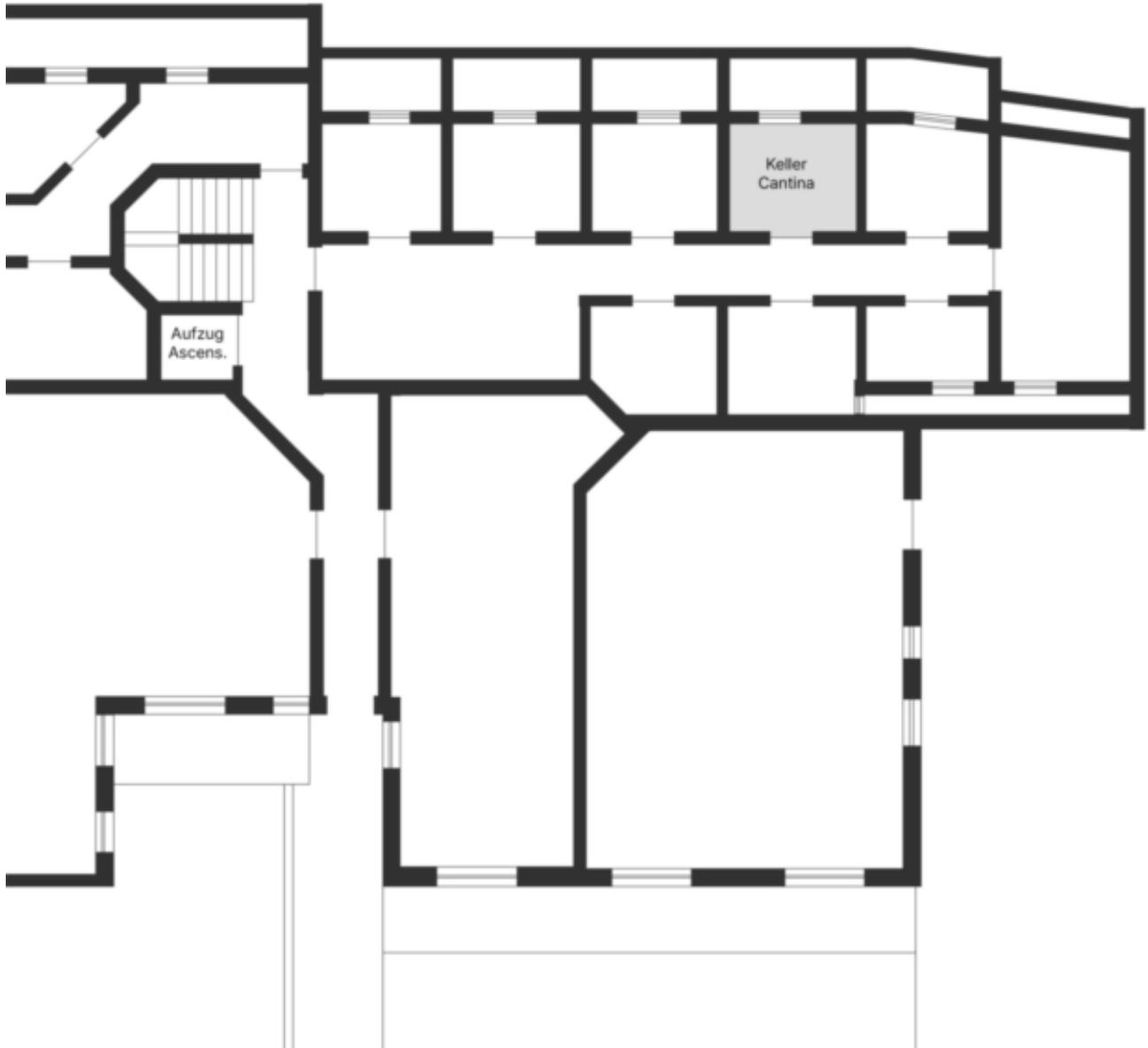


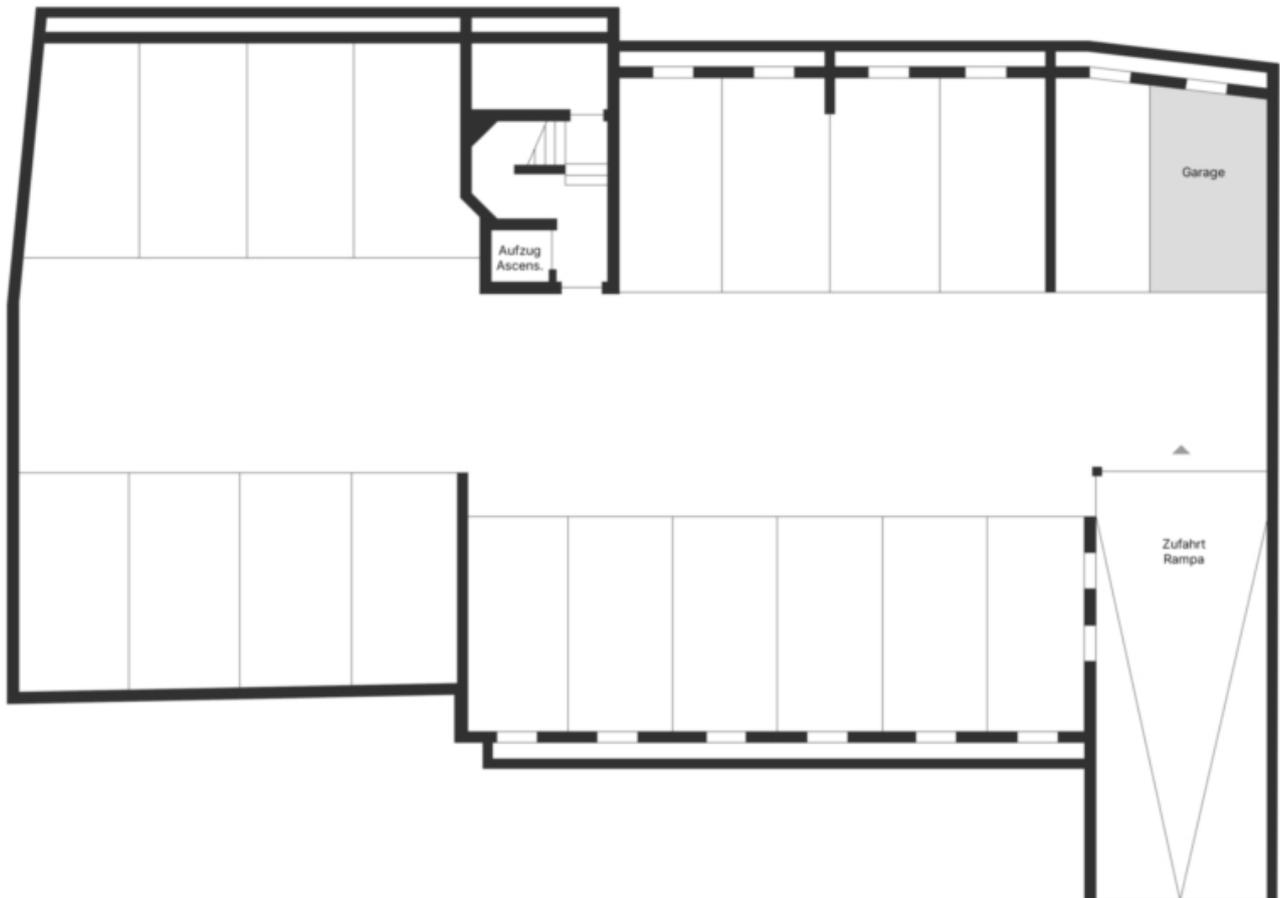












Preise

Kaufpreis 530'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 93.0

Nettofläche m 65.0

Keller m 6.6

Balkon/Terrasse m 14.2

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 2

Stellplätze 1

Ausstattung

| | |
|--------------|----------------|
| Möbliert | Vollmöbliert |
| Heizungsart | Fussbodenh. |
| Befeuerung | Fernwärme |
| Fahrstuhl | Personenaufzug |
| Unterkellert | Ja |

Beschreibung

Diese charmante Dreizimmerwohnung befindet sich im ersten Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses in Niederdorf. Die Wohnung besteht aus einem einladenden Eingangsbereich, einer großzügigen Wohnküche mit direktem Zugang zu einem Balkon, zwei Schlafzimmer, die jeweils Zugang zu einem weiteren Balkon vorweisen, sowie einem Badezimmer mit Dusche und einem separaten WC. Die Möblierung erfolgt inklusive, und die Wohnung ist mit komfortabler Bodenheizung ausgestattet, die für angenehme Wärme sorgt.

Das Mehrfamilienhaus ist mit einem Aufzug versehen, wodurch der barrierefreie Zugang gewährleistet ist. Im Erdgeschoss steht ein eigener Kellerraum zur Verfügung, der zusätzlichen Stauraum bietet. Im Untergeschoss befindet sich ein privater Garagenstellplatz (zzgl. 25.000 Euro).

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□