

Sonnige 4-Zimmerwohnung in Neumarkt

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Neumarkt
Strasse, Hausnr	St. Gallus Straße
Zimmer	4
Etage	1 von 2
Energieklasse	D
Kaufpreis	485'000 €
Gesamtfläche m	145.0
Status	Gebraucht
Zustand	Neuwertig
ID	IW97295









Preise

Kaufpreis	485'000 €
Nebenkosten	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	145.0
Nettofläche m	100.0
Garten m	78.0
Keller m	3.4

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne
-----	-------------------

Küche
Kamin

Einbauküche

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine sonnige 4-Zimmerwohnung in einem gepflegten 3-Parteienhaus in Neumarkt. Die Wohnung erstreckt sich über das gesamte Stockwerk und ist auf allen 4 Seiten frei. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock und bietet eine großzügige Netto-Wohnfläche von ca. 100 m². Besondere Merkmale: • 2 Balkone • Autonome Heizung • Keine Kondominiums Spesen • 3-fach verglaste Fenster (diese wurden 2015 ausgetauscht) • Neuwertiges Bad • Privater Garten mit zusätzlich kleinem Abstellraum • Überdachter privater Autoabstellplatz: • Energieklasse: D Lage: Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Gegend von Neumarkt. In wenigen Minuten erreicht man zu Fuß das Zentrum. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Schulen und Freizeiteinrichtungen sind in der Nähe und gut erreichbar.

Anbieter



BR Immobilien
J.G. Plazerstr. 38A

Mob.
+39 380 439 1650

□