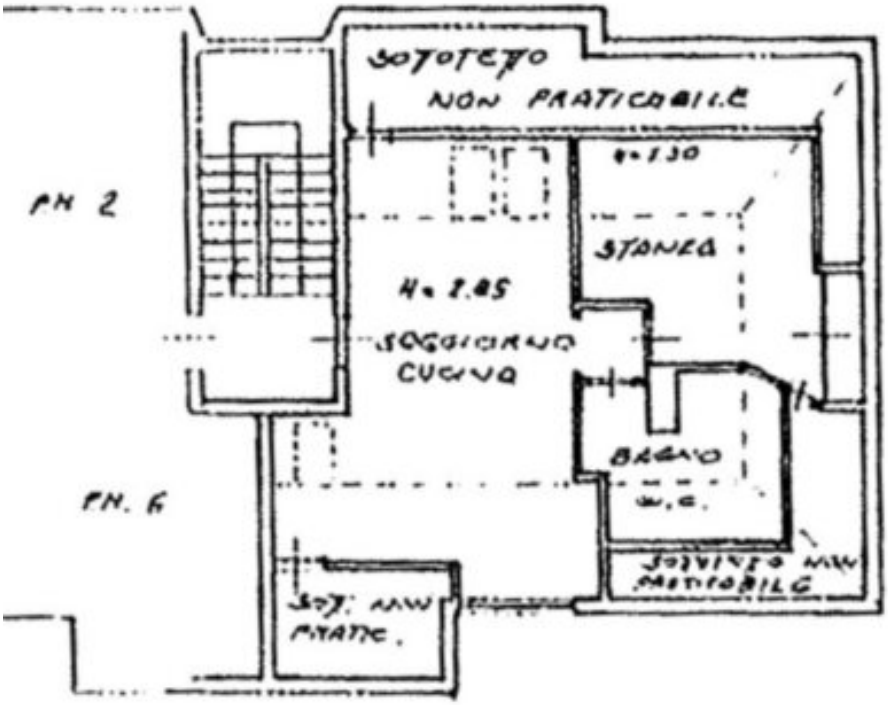
Helle Zweizimmer-Mansardenwohnung in zentraler Lage

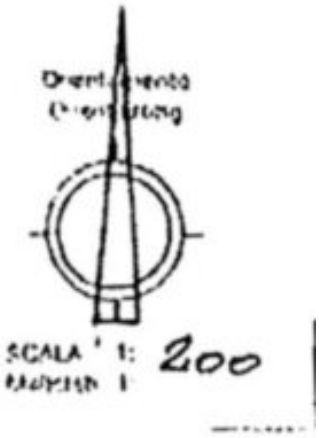
Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Neumarkt
Zimmer	2
Etage	5
Kaufpreis	195'000 €
Gesamtfläche m	73.0
ID	IW110306

QUARTO PIANO (SOTTOTETTO)

Hmin = 1.30
H max = 2.85





Details

Kaufpreis	195'000 €
Gesamtfläche m	73.0

Beschreibung

Diese großzügige Zweizimmer-Mansardenwohnung befindet sich in zentraler Lage in der Largo Cesare Battisti in Neumarkt und liegt im 4. und letzten Stock eines gepflegten Gebäudes ohne Aufzug. Die Wohnung überzeugt durch ihren besonderen Dachcharakter sowie eine helle und freundliche Wohnatmosphäre.

Die interne Einteilung umfasst einen Wohnraum mit integrierter Küche, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer mit Fenster.

Die Dachfenster wurden vor etwa fünf Jahren erneuert, wodurch zusätzlich viel Tageslicht in die Räume gelangt. Die Wohnung verfügt über eine autonome Heizung und kann auf Wunsch vollmöbliert übergeben werden.

Ein weiterer großer Vorteil ist die Tatsache, dass die Immobilie nicht konventioniert ist und somit flexibel genutzt werden kann, sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Investitionsobjekt oder Zweitwohnsitz. In unmittelbarer Nähe befinden sich zahlreiche Parkmöglichkeiten, was die Lage zusätzlich attraktiv macht.

Insgesamt handelt es sich um eine interessante Immobilie mit viel Charme, ideal für Singles, Paare oder Anleger, die eine zentrale und gut nutzbare Wohnung in Neumarkt suchen.

Mehr Informationen unter: https://www.ruth-immobilien.com/de/immobilien/helle-zweizimmer-mansardenwohnung-in-zentraler-lage

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano (BZ)
Tel. +39 0471 090790

Anbieter

Ruth Immobilien GmbH
Waltherplatz 2
39100 BOZEN

Tel.
+39 0471 090790

□