

A3 - Geräumige Vierzimmerwohnung mit großem Garten

Eckdaten

| | |
|-----------------|-----------------|
| Objektart | Wohnung / Etage |
| Ort | Neumarkt |
| Strasse, Hausnr | Via Bolzano 1 |
| Zimmer | 4 |
| Etage | 0 |
| Kaufpreis | 595'000 € |
| Gesamtfläche m | 142.0 |
| Baujahr | 2026 |
| ID | IW104893 |

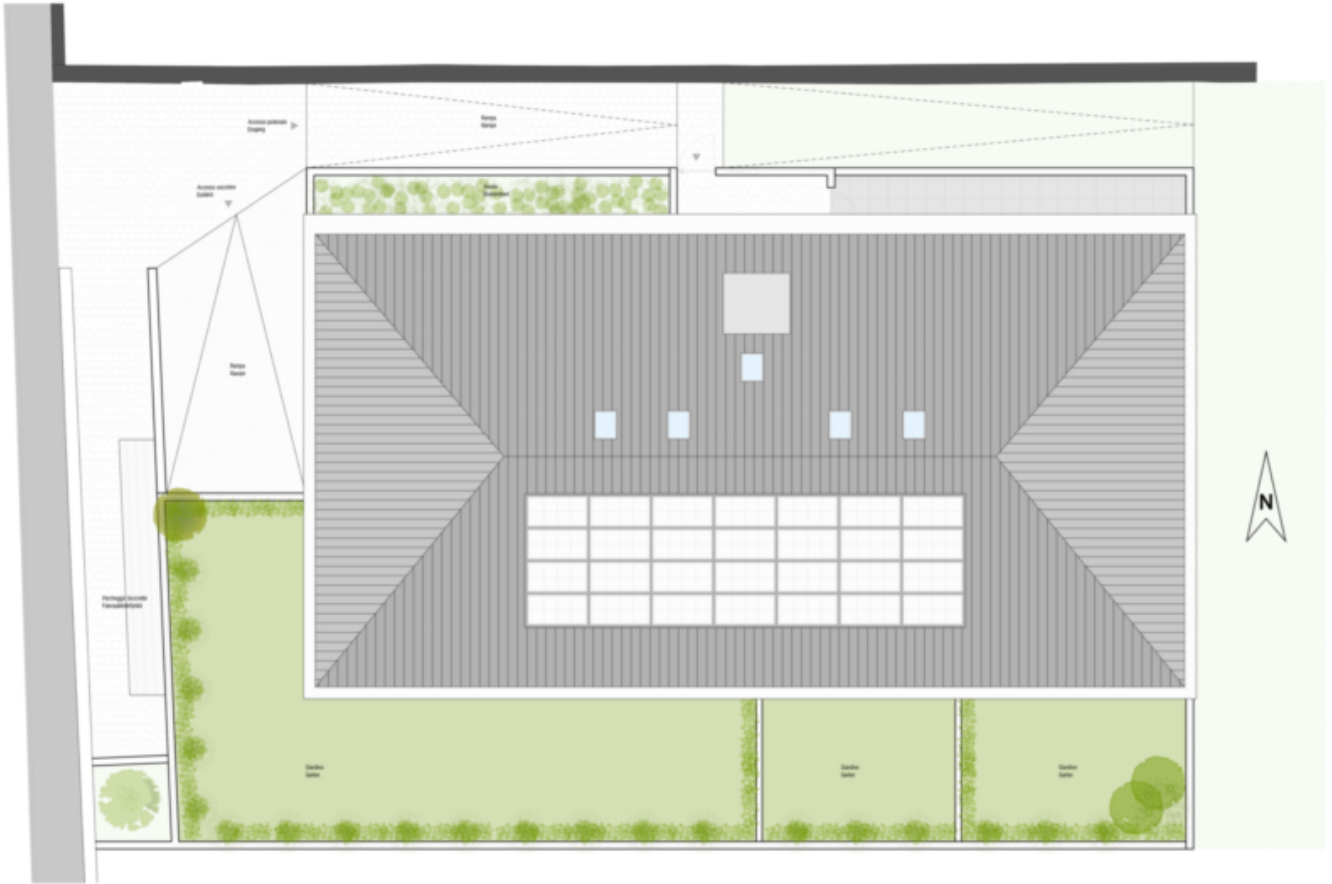










































Preise

Kaufpreis
Flächen

595'000 €

| | |
|-------------------|-------|
| Gesamtfläche m | 142.0 |
| Nettofläche m | 75.8 |
| Garten m | 125.5 |
| Keller m | 8.0 |
| Balkon/Terrasse m | 59.6 |

Räume

| | |
|--------------|---|
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 2 |

Ausstattung

| | |
|---------------|----------------|
| Gartennutzung | |
| Heizungsart | Fussbodenh. |
| Befeuerung | Gas |
| Fahrstuhl | Personenaufzug |
| Unterkellert | Ja |

Beschreibung

Diese Geräumige Vierzimmerwohnung mit großem Garten befindet sich in Neumarkt in einem exklusiven Neubauprojekt in optimaler Lage. Das moderne Haus wird nach den KlimaHaus A-Nature Richtlinien errichtet, was nachhaltiges und energieeffizientes Wohnen garantiert. In einer ruhigen Umgebung gelegen, bietet es höchsten Komfort durch ein hochwertiges Smart-Home-System, Glasfaseranschluss und Fußbodenheizung. Das Haus ist vorinstalliert für eine Klimaanlage und eine Alarmanlage, die für zusätzlichen Schutz sorgt. Zudem besteht die Möglichkeit, für 40.000 Euro eine Garage zu erwerben, die zusätzlichen Stauraum und Komfort bietet. Dieses nachhaltige und innovative Wohnkonzept vereint Umweltbewusstsein, Technik und Gemütlichkeit – perfekt für Anspruchsvolle, die modern und umweltbewusst leben möchten. Kontaktieren Sie uns für weitere Details und Besichtigungstermine!

Anbieter

Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□