

Charmante Villa mit Garten - Neumarkt

Eckdaten

Objektart	Haus / Zweifamilienhaus
Ort	Neumarkt
Energieklasse	G
Kaufpreis	850'000 €
Gesamtfläche m	300.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1988
ID	IW95156



























































Details

Kaufpreis	850'000 €
Gesamtfläche m	300.0
Badezimmer	4
Wohn-/Schlafzimmer	6
Stellplätze	2

Ausstattung

Kamin
Sauna

Technik

Heizungsart	Ofen
Befuerung	Öl
Sicherheitstechnik	Alarmanlage

Sonstige

Unterkellert Ja
Gastterrasse
PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	
Beschreibung		

In einer sehr ruhigen Lage, nur wenige Fußminuten vom Zentrum entfernt, bieten wir diese elegante Doppelhaushälfte von 250 m² mit einem kleinen privaten Park von ca. 250 m² zum Kauf an.

Die Villa erstreckt sich auf drei Ebenen und ist wie folgt aufgeteilt:

- Untergeschoss: Taverne mit Barbereich, Whirlpool und Sauna, zwei Keller, Doppelgarage und ein Heizraum.
- Erdgeschoss: Eingang, Wohnzimmer, Küche, Stube, Raum/Studio mit Zugang zum Wintergarten, Abstellraum und ein Badezimmer mit Fenster.
- erste Etage: 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine Terrasse
- zweite Etage: Dachboden, welcher als Hobbyraum genutzt werden kann.

Diese interessante Immobilie befindet sich in gutem Zustand und ist sofort verfügbar.

Anbieter



LAMAISON Immobilien
Telsergalerie, 9
39100 Bozen

Tel.
+39 349 2985382

□