

# Neumarkt: Zu sanierendes Haus

## Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Neumarkt
Strasse, Hausnr	via Campo Sportivo 2
Energieklasse	G
Kaufpreis	840'000 €
Gesamtfläche m	297.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW87751





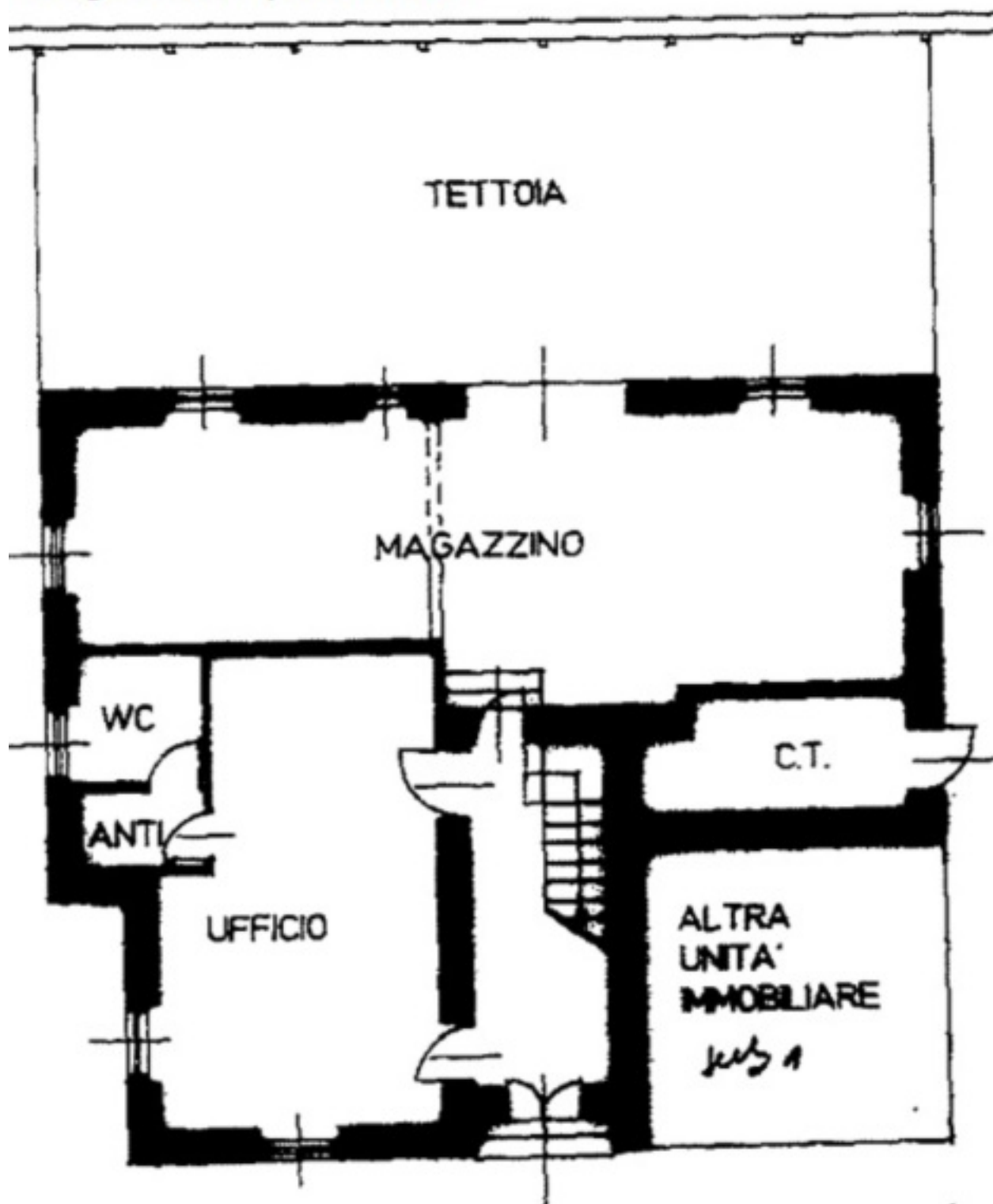




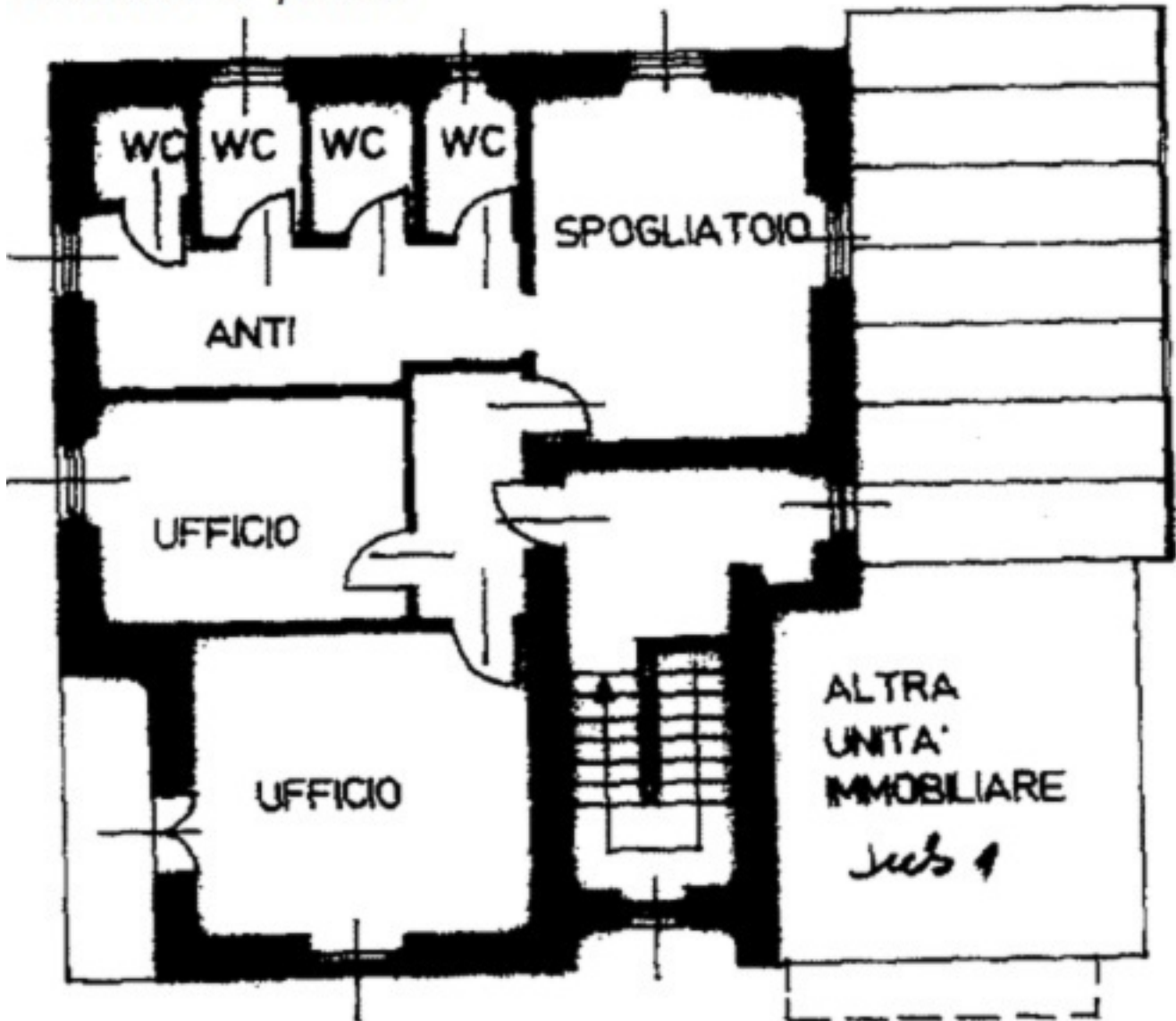




*Erdgeschoss - piano terra*

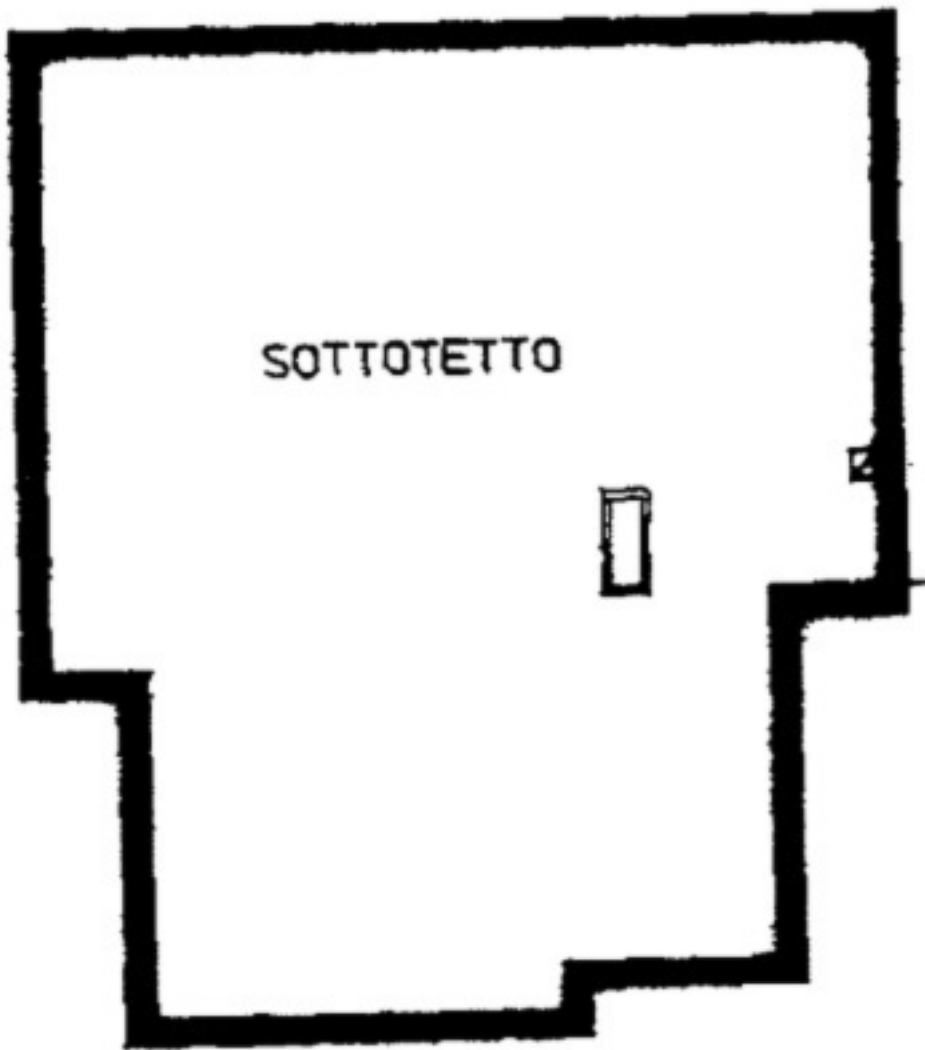


1. Stock - 1° piano





*Dachboden - sottotetto*



Preise

Kaufpreis

840'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m	297.0
Nettofläche m	215.3
Grundstück m	265.0

## Räume

Badezimmer	2
Wohn-/Schlafzimmer	1
Stellplätze	1

## Ausstattung

Böden	Fliesen
Heizungsart	Etage
Befuerung	Gas
Unterkellert	Nein

## Beschreibung

Rf.nr.: M100

Dieses komplett zu sanierende Haus befindet sich in Neumarkt, nur wenige Schritte vom Dorfzentrum entfernt und in einer Wohnbauzone A. Die Immobilie erstreckt sich über Erdgeschoss, 1. Stock und Dachgeschoss und verfügt über einen privaten Hofraum von ca. 265 m gehört zur Immobilie. Die Übergabe kann ab sofort erfolgen.

Handelsfläche: 297,00 m

Nettofläche: 215,30 m

Heizung: Autonom Gas

Übergabe: Sofort

Energieklasse: in Ausarbeitung

Konventioniert: Nein

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

## Anbieter



Home Immobilien GmbH  
Meranerstraße 94a  
39100 Bozen

Tel.  
0471 058 600

□