

# EINFAMILIENHAUS IN NEUMARKT ZU VERKAUFEN

## Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Neumarkt
Energieklasse	C
Gesamtfläche m	216.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW75744









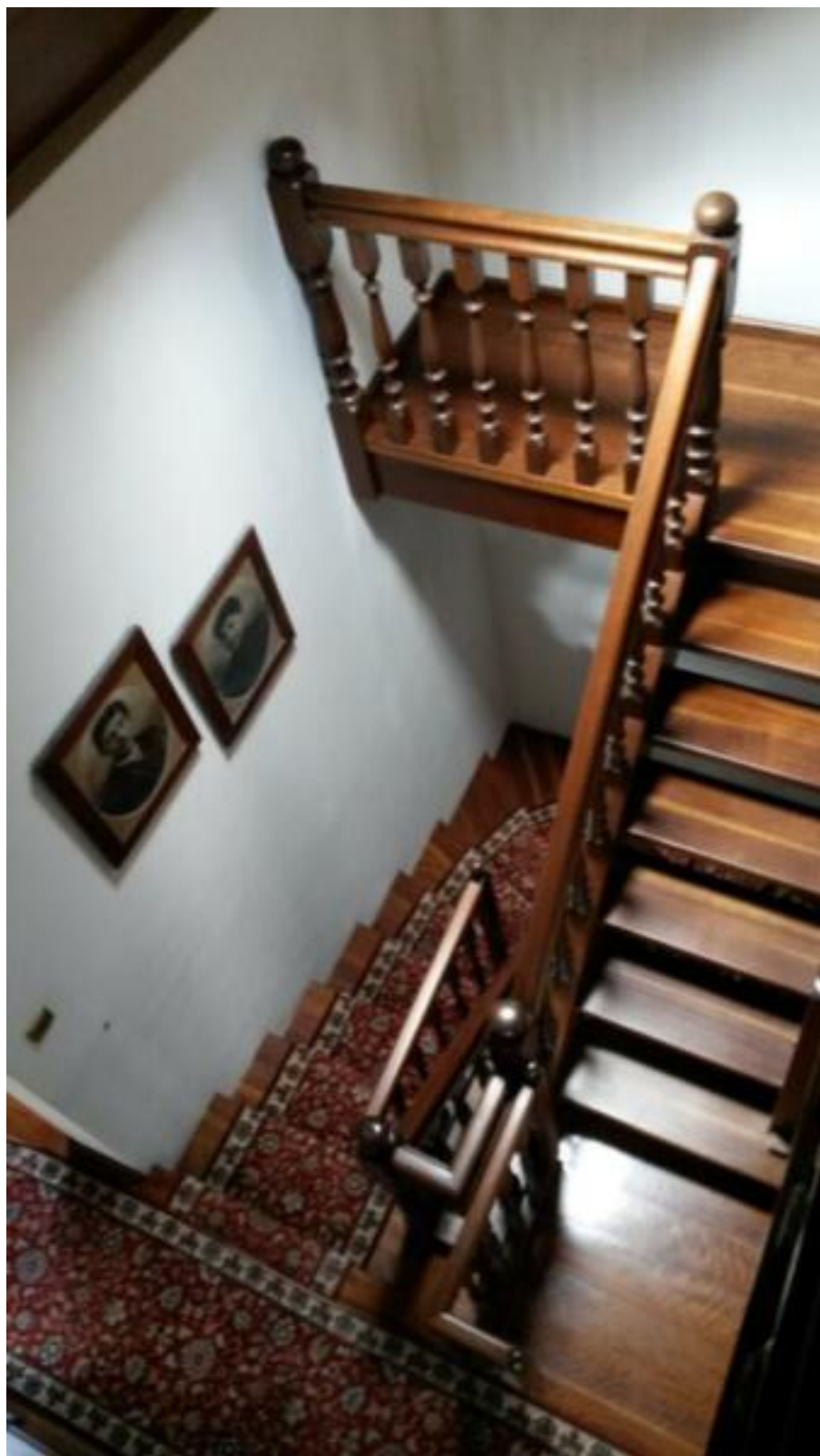




















## Details

Gesamtfläche m	216.0
Badezimmer	3
Balkone/Terrassen	1

## Ausstattung

Gartennutzung  
Kamin  
Wasch-/Trockenraum

Unterkellert Ja  
**Beschreibung**

Einfamilienhaus nur wenige Minuten vom Zentrum von Neumarkt!

Das Haus mit Garten erstreckt sich über 3 oberirdisch Etagen und ein Untergeschoss.

Im Erdgeschoss befindet sich der Eingangsbereich, Stube mit Holzofen, ein großes Wohnzimmer, Küche, Zimmer/Studio, W.C., Abstellraum und ein großzügiger Wintergarten.

Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine große Terrasse, gefolgt von einer geräumigen bewohnbaren Dachboden im zweiten Stock.

Im Untergeschoss befindet sich ein Wellnessbereich, Barbereich aus Holz, Wackküche, ein Technikraum, zwei Abstellräume und eine Garage.

Weiters umgibt das Haus ein privater Garten mit hohen Bäumen.

## Anbieter



Ifa-Immobilien GmbH  
Boznerstrasse 5  
39044 Neumarkt

Tel.  
0471 813632

Fax.  
0471 813632

□