

Haushälfte mit viel Potenzial mitten im Grünen

Eckdaten

Objektart	Haus / Doppelhaushälfte
Ort	Neumarkt
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	277.9
Zustand	Gepflegt
ID	IW111586



























Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Flächen	

Gesamtfläche m	277.9
Nettofläche m	156.0
Grundstück m	500.0
Garten m	500.0
Dachboden m	79.0
Balkon/Terrasse m	7.4

Räume

Schlafzimmer	5
Badezimmer	2
Stellplätze	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Befuerung	Öl, Gas
Unterkellert	Nein

Beschreibung

In Neumarkt verkaufen wir eine Haushälfte mit zwei separaten Wohneinheiten von je ca. 80 m Nettowohnfläche in ruhiger Lage und von einer Grundstücksfläche von ca. 500 m umgeben. Die Immobilie vereint großzügiges Wohnen, vielseitige Nutzungsmöglichkeiten. Ob als Mehrgenerationen -haus, zur Eigennutzung mit zusätzlicher Vermietung oder als interessante Kapitalanlage - dieses Objekt bietet zahlreiche Perspektiven. Jede einzelne Wohnung besteht aus einem Eingang, ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, eine Küche, einem Bad, einem Abstellraum, begehbarem Dachgeschoss, privatem Außenbereich mit Autoabstellplätzen. Die lichtdurchfluteten Räume schaffen eine angenehme Wohnatmosphäre und bieten vielfältige Gestaltungs- möglichkeiten. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Anbieter



Peter Stimpfl Immobilien
Hauptplatz 35
39040 Auer

Tel.
0471811489

Mob.
3348566882

