

# Privathaus in ruhiger Lage

## Eckdaten

Objektart	Haus / Doppelhaushälfte
Ort	Natz
Strasse, Hausnr	Via Oberdorf 10
Kaufpreis	720'000 €
Gesamtfläche m	343.7
Baujahr	1975
ID	IW94589





























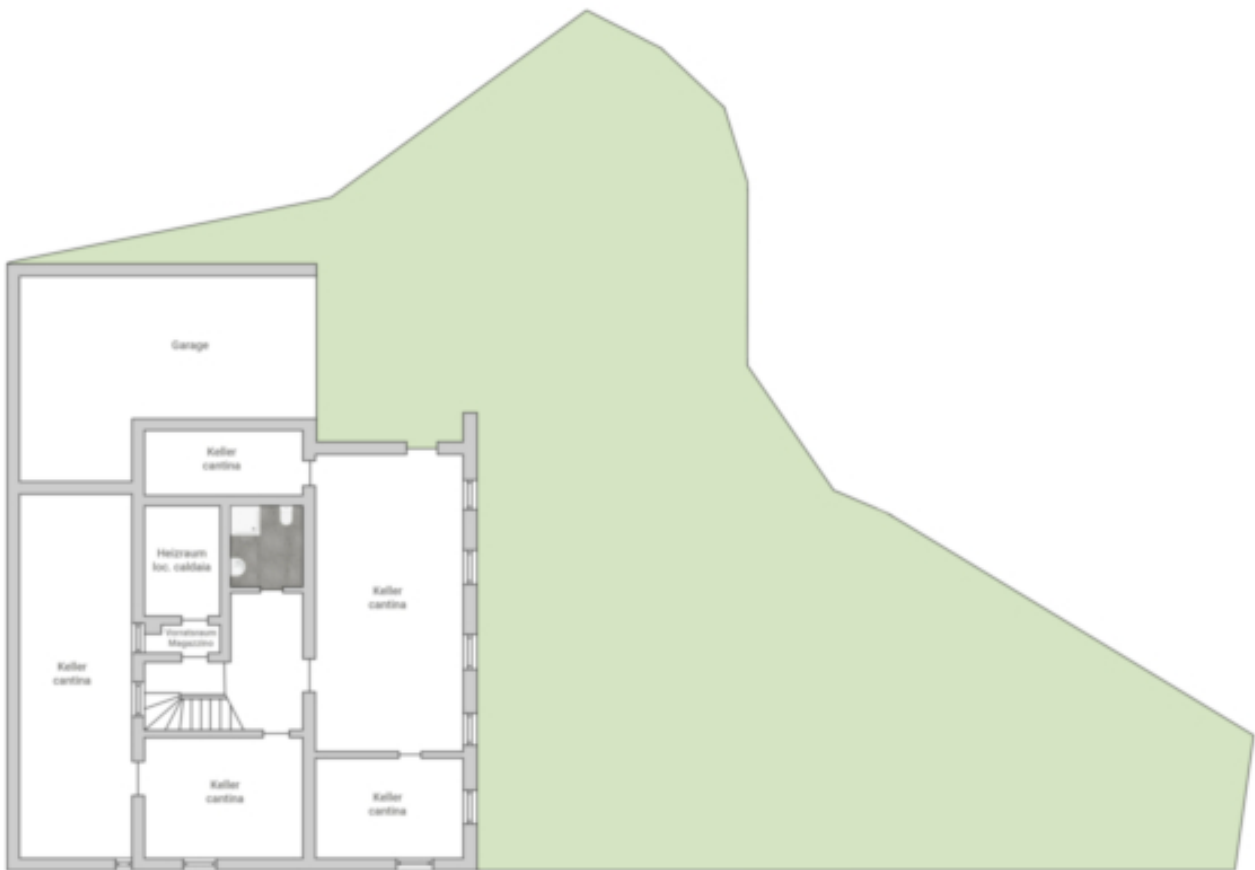


















## Preise

Kaufpreis  
Flächen

720'000 €

Gesamtfläche m	343.7
Nettofläche m	185.6
Grundstück m	414.0
Keller m	37.5
Balkon/Terrasse m	146.0

### Räume

Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Stellplätze	1

### Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Unterkellert	Ja

### Beschreibung

Privathaus in Aicha auf drei Stockwerken in ruhiger Lage.

Das Erdgeschoss besteht aus einem großzügigen Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Bäder und einer Terrasse mit Zugang zum Garten.

Das Dachgeschoss ist in zwei Wohnungseinheiten eingeteilt. Die erste Wohneinheit hat eine Wohnküche, ein Schlafzimmer, ein Bad und ein Balkon. Die zweite Wohneinheit hat eine Wohnküche, zwei Schlafzimmer, ein Bad und ein Balkon. Im Untergeschoss befinden sich Keller, Hobbyräume, WC mit Dusche und eine Garage. Das Haus kann um weitere 411 Kubikmeter erweitert werden.

### Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

---

□