Raas - Neubauprojekt "Residence Lumina"

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Natz-Schabs
Energieklasse	A
Konventioniert	
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW102690









COMING SOON

RESIDENCE LUMINA



Beschreibung

In zentraler Lage von Raas (Gemeinde Natz-Schabs) wird ein sehr feines Wohnprojekt in “KlimaHaus A Nature” Ausführung realisiert.
Das Baugrundstück liegt in unmittelbarer Nähe zum Ortskern Das Projekt sieht ein Gebäude mit insgesamt nur 9 Wohneinheiten vor (3- und 4-Zimmerwohnungen) die nach Süden ausgerichtet sind, sich durch einen hohen Wohnkomfort, geringe Energiekosten, intelligente Raumeinteilung und ein optimales Preis-Leistungs-Verhältnis auszeichnen.
Das exklusive Gebäude wird die hohen Ansprüche erfüllen, um das von der KlimaHaus Agentur Bozen vergebene „KlimaHaus A nature“ Zertifikat zu erhalten, höchste Bauqualität in Hinsicht des Wärme- und Schallschutzes, sowie die Verwendung von nachhaltigen Baumaterialien sind Voraussetzung, für den Erhalt dieser Auszeichnung.

ZUSAMMENFASSENDE OBJEKTANGABEN:
Baubeginn: Sommer 2026
Fertigstellung: Herbst 2027
Zimmeranzahl: 3 und 4 Zimmerwohnungen
Flexible Grundrisse
Personenaufzug: vorhanden
Wohnungen: 9
Preise: ab 400.000 €
Provisionsfrei: direkt vom Bauträger

Anbieter

WILLEITimmojus
Eisackstraße 1
39040 Vahrn

Tel.
+39/0472/970690

Mob.
+39/349/7761878

Fax.
+39/0472/970691