

# Interessante Dreizimmerwohnung im Ortskern von Naturns mit Terrasse, Keller und Garage

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Naturns
Zimmer	3
Etage	2
Energieklasse	B
Kaufpreis	365'000 €
Gesamtfläche m	95.8
Status	Gebraucht
Baujahr	2005
Zustand	Gepflegt
ID	IW97772

































## Preise

Kaufpreis

365'000 €



## Flächen

Gesamtfläche m	95.8
Nettofläche m	70.1
Keller m	2.9
Balkon/Terrasse m	19.8

## Räume

Badezimmer	1
Stellplätze	1

## Ausstattung

Böden	Fliesen, Parkett
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

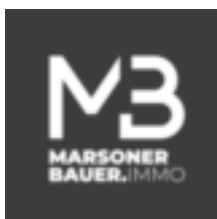
## Beschreibung

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines kleinen Mehrfamilienhauses und ist angenehm über das großzügige Treppenhaus oder den Personenaufzug erreichbar.

Diese 3-Zimmerwohnung besteht aus einem Eingang mit Garderobenbereich, einer Wohnküche mit großer Öffnung zum Wohnraum hin, einem Wohnraum mit Essbereich, 2 Schlafzimmer, einem Bad mit Fenster und einem großzügigen Balkon-/Terrassenbereich an der Südseite;

Im Kellergeschoss befinden sich der Keller mit Fenster zum Belüften und eine ca. 18 m große Garage;

## Anbieter



MARSONER BAUER.IMMO  
Romstrasse Nr. 59  
39012 Meran

Tel.

+39 0473 230477

Mob.

+39 335 6030650

□