

# Sehr interessante und angenehm große Wohnung in Naturns zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Naturns
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	98.0
ID	IW97653























































**Preise**

**Kaufpreis  
Flächen**

**310'000 €**

Gesamtfläche m	98.0
Nettofläche m	70.6
Keller m	6.0
Balkon/Terrasse m	10.0

**Räume**

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

**Ausstattung**

Möbliert	Vollmöbliert
Befuerung	Gas
Unterkellert	Ja

**Beschreibung**

Gemütliche Maisonette-Wohnung in Kompatsch bei Naturns

**Objektbeschreibung:**

Wir freuen uns, Ihnen diese preislich interessante Maisonette-Wohnung im idyllischen Kompatsch bei Naturns präsentieren zu dürfen. Das Mehrfamilienhaus, in dem sich die Wohnung befindet, wurde kürzlich generalsaniert.

**Wohnungsbeschreibung:**

Die Maisonette-Wohnung erstreckt sich über das 1. und 2. Obergeschoss des Gebäudes.

**1. Obergeschoss:**

**Großzügige Küche:** Die helle Küche ist mit einer gemütlichen Sitzecke ausgestattet und bietet direkten Zugang zu einer Terrasse, die zum Verweilen einlädt.

**Wohnzimmer:** Ein freundlicher Wohnbereich, momentan mit kleiner Büroecke lädt zu gemütlichen Fernsehabenden ein.

**Gästebad:** Praktisches Gästebad für Besucher und Gäste.

**2. Obergeschoss:**

**Schlafzimmer:** gemütliches Schlafzimmer mit viel Holz zum Wohlfühlen

**Zusätzliches Zimmer:** Ein weiteres Zimmer, das sich als Kinderzimmer, Büro oder Gästezimmer nutzen lässt.

**Badezimmer**

**Autostellplatz:** Ein eigener Stellplatz im Freien gehört zur Wohnung.

**Keller:** Zusätzlicher Stauraum im Keller.

## Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b  
39028 Schlanders

Tel.  
+39 0473 730000

Mob.  
+39 351 691 6108

