W9 - Großzügige 3-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Naturns
Zimmer	3
Energieklasse	A
Konventioniert	
Gesamtfläche m	126.6
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW111191





Verkaufsfläche / Superficie commerciale	ca. 126,57 m²
Terrasse / Terrazzo	ca. 47,20 m²
Konventioniert / Convenzionato	ja / si
Baujahr / Anno di costruzione	2026
Heizung / Riscaldamento	Wärmepumpe / Pompa di calore
Aufzug / Ascensore	ja / si
Keller / Cantina	ca. ab / da 6,5 m²

DIREKTVERKAUF VOM BAUHERRN / VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

Details

Gesamtfläche m	126.6

Beschreibung

Diese helle 3-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss und somit letzten Stock der Casa Lumina in Naturns überzeugt durch ihre großzügige Raumgestaltung und ein besonderes Wohngefühl.

Das Herzstück der Wohnung bildet der sehr große, offen gestaltete Wohn- und Essbereich. Darüber hinaus verfügt sie über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer sowie drei Balkone, die viel Platz im Freien und unterschiedliche Ausblicke bieten. Die moderne Architektur und die hochwertige Bauweise sorgen für zeitgemäßen Wohnkomfort.

Die Wohnanlage wird im energieeffizienten KlimaHaus-A-Nature-Standard realisiert. Die Fertigstellung und der Erstbezug sind für Herbst 2027 vorgesehen.

Die Wohnung ist konventioniert. Der Verkauf erfolgt direkt über den Bauträger und provisionsfrei.

Anbieter

Maia Living GmbH
Luis-Zuegg-Strasse 40
39012 Meran

Tel.
+39 0473 861981

Mob.
+39 344 0625172