

W4 - Moderne 3-Zimmer-Wohnung mit zwei Balkonen in Naturns

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Naturns
Zimmer	3
Energieklasse	A
Konventioniert	
Gesamtfläche m	95.6
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW111186



APARTMENT 4



3 Zimmer
3 Stanze

1 Etage
1° Piano

ca. 73,50 m²
Wohnfläche
Superficie calp

Verkaufsfläche / Superficie commerciale	ca. 73,50 m ²
Terrasse / Terrazzo	ca. 16,10 m ²
Konventioniert / Convenzionato	nein / no
Baujahr / Anno di costruzione	2026
Heizung / Riscaldamento	Wärmepumpe / Pompa di calore
Aufzug / Ascensore	ja / si
Keller / Cantina	ca. ab / da 6,5 m ²

DIREKTVERKAUF VOM BAUHERRN / VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

Details

Gesamtfläche m 95.6

Beschreibung

Diese helle 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss der Casa Lumina in Naturns überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung und eine angenehme Wohnatmosphäre.

Die Wohnung verfügt über einen offenen Wohn- und Essbereich, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie zwei Balkone, die zusätzlichen Freiraum im Außenbereich bieten. Moderne Architektur und eine hochwertige Bauweise sorgen für zeitgemäßen Wohnkomfort.

Die Wohnanlage wird im energieeffizienten KlimaHaus-A-Nature-Standard realisiert. Die Fertigstellung und der Erstbezug sind für Herbst 2027 vorgesehen.

Die Wohnung ist konventioniert. Der Verkauf erfolgt direkt über den Bauträger und provisionsfrei.

Anbieter



Maia Living GmbH
Luis-Zuegg-Strasse 40
39012 Meran

Tel.
+39 0473 861981

Mob.
+39 344 0625172

