
W1 - Großzügige vier-Zimmer Wohnung mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Naturns
Zimmer	4
Energieklasse	A
Konventioniert	
Gesamtfläche m	147.8
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW110841



APARTMENT 1



Verkaufsfläche / Superficie commerciale	ca. 147,77 m²
Terrasse / Terrazzo	ca. 57,00 m²
Garten / Giardino	ca. 95,00 m²
Konventioniert / Convenzionato	ja / si
Baujahr / Anno di costruzione	2026
Heizung / Riscaldamento	Wärmepumpe / Pompa di calore
Aufzug / Ascensore	ja / si
Keller / Cantina	ca. ab / da 6,5 m²

DIREKTVERKAUF VOM BAUHERRN / VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

Details

Gesamtfläche m 147.8

Beschreibung

Diese helle 4-Zimmer-Gartenwohnung bietet viel Platz für die ganze Familie. Der großzügige Wohn- und Essbereich mit großen Fensterflächen öffnet sich direkt zum weitläufigen Privatgarten und schafft ein angenehmes, lichtdurchflutetes Wohngefühl.

Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Bäder. Der durchdachte Grundriss verbindet moderne Architektur mit hoher Wohnqualität und ausreichend Rückzugsmöglichkeiten.

Der Neubau wird im energieeffizienten KlimaHaus-A-Nature-Standard realisiert. Die Fertigstellung und der Erstbezug sind für Herbst 2027 vorgesehen.

Die Wohnung ist konventioniert. Der Verkauf erfolgt direkt über den Bauträger und ist somit provisionsfrei.

Anbieter



Maia Living GmbH
Luis-Zuegg-Strasse 40
39012 Meran

Tel.
+39 0473 861981

Mob.
+39 344 0625172

