Elegante Zweizimmerwohnung mit großzügiger Terrasse

Eckdaten

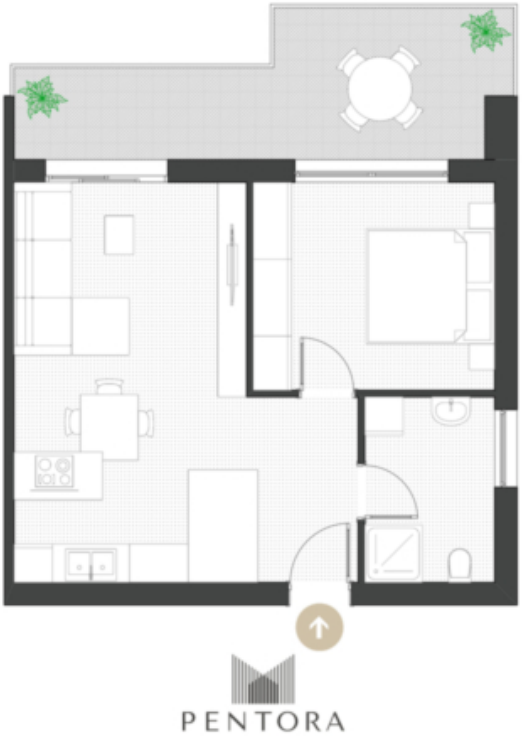
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Naturns
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	306'000 €
Gesamtfläche m	63.0
Baujahr	2026
Zustand	Rohbau
ID	IW110739




Render
PENTORA


PENTORA




PENTORA

Preise

Kaufpreis	306'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	63.0
Nettofläche m	47.0
Balkon/Terrasse m	14.0

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Diese hochwertig konzipierte Zweizimmerwohnung im ersten Obergeschoss überzeugt mit einem klaren Grundriss und einem offenen Wohnkonzept. Die Räume sind optimal aufeinander abgestimmt und vermitteln trotz der kompakten Fläche ein angenehmes Gefühl von Offenheit.

Die Wohnung verfügt über ein separates Schlafzimmer, ein geräumiges Badezimmer, einen Eingangsbereich sowie eine offene Wohnküche mit Ess- und Couchecke. Die 14,30 m große Terrasse erweitert den Wohnraum und bietet Platz für einen stilvollen Essbereich im Freien.

Handelsfläche: ca. 63 m
Nettowohnfläche: ca. 47 m
Etage: 1
Ausrichtung: Nord-West
Terrasse: ca. 14 m
Keller: ab 6,5 m
Aufzug: ja
Außenstellplatz: 15.000 €
Einzelgarage: 35.000 €
Doppelgarage: 70.000 €
Kondominiumsspesen: zu definieren
Konventioniert: ja

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne

zur Verfügung.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Anbieter

Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778