

Großzügige Dreizimmerwohnung mit zwei Terrassen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Naturns
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	96.0
Baujahr	2026
ID	IW110738











Preise

Kaufpreis

Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	96.0
Nettofläche m	74.0
Balkon/Terrasse m	16.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Diese stilvolle Wohnung im ersten Obergeschoss verbindet großzügige Raumverhältnisse mit einer durchdachten Aufteilung. Das Herzstück bildet der weitläufige Wohn-, Koch- und Essbereich, der viel Raum für gemeinsames Wohnen und repräsentatives Empfangen bietet.

Neben dem Hauptschlafzimmer steht ein weiteres Zimmer zur Verfügung, das flexibel als Kinder-, Gäste- oder Arbeitszimmer genutzt werden kann. Zwei separate Außenbereiche erweitern die Wohnung und schaffen unterschiedliche Plätze zum Entspannen und Genießen.

Handelsfläche: ca. 96 m

Nettowohnfläche: ca. 74 m

Etage: 1

Ausrichtung: Nord-West

Terrassen: ca. 9 m + 7 m

Keller: ab 6,5 m

Aufzug: ja

Außenstellplatz: 15.000 €

Einzelgarage: 35.000 €

Doppelgarage: 70.000 €

Kondominiumsspesen: zu definieren

Konventioniert: ja

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Anbieter



Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

