

Lichtvolle Terrassenwohnung mit klarer Eleganz

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Naturns
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	364'000 €
Gesamtfläche m	74.0
Baujahr	2026
ID	IW110737











Preise

Kaufpreis

364'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	74.0
Nettofläche m	51.0
Balkon/Terrasse m	22.0

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Diese elegante Zweizimmerwohnung im ersten Obergeschoss überzeugt mit einem offenen Raumkonzept und großzügigen Terrassenflächen. Der helle Wohn-, Koch- und Essbereich bildet das Zentrum der Wohnung und schafft eine angenehme Verbindung zwischen Innen- und Außenraum.

Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen großzügigen Wohnbereich mit offener Küche. Die insgesamt 22,40 m großen Terrassenflächen bieten Platz für einen Esstisch, eine private Lounge und stilvolle Bepflanzungen.

Handelsfläche: ca. 74 m

Nettowohnfläche: ca. 51 m

Etage: 1

Ausrichtung: Süd-West

Terrassen: ca. 16 m + 7 m

Keller: ab 6,5 m

Aufzug: ja

Außenstellplatz: 15.000 €

Einzelgarage: 35.000 €

Doppelgarage: 70.000 €

Kondominiumsspesen: zu definieren

Konventioniert: ja

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473

421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Anbieter



Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

