Trögerhof - SUNSET TERRACE in bester Lage in Naturns

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Naturns
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	70.1
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW110514

A 10

Preise

Kaufpreis	375'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	70.1
Nettofläche m	43.1
Keller m	5.3
Balkon/Terrasse m	18.3

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Sonne. Terrasse. Wohlfühlen.

Die 2-Zimmerwohnung W10 – Sunset Terrace im 1. Obergeschoss begeistert mit ihrer sonnigen Südausrichtung und einer gemütlichen Terrasse, die zum Entspannen und Genießen einlädt. Helle Wohnräume, eine moderne Architektur und eine durchdachte Raumaufteilung schaffen ein Zuhause mit besonderem Wohnkomfort.

Der offen gestaltete Wohn-, Koch- und Essbereich überzeugt mit großen Fensterflächen, die viel Tageslicht hereinlassen und einen direkten Zugang zur Terrasse bieten. Ob beim Frühstück in der Morgensonne oder bei entspannten Abendstunden – hier wird der Außenbereich zum erweiterten Wohnraum.

Das komfortable Schlafzimmer bietet eine angenehme Rückzugsmöglichkeit und rundet das stimmige Wohnkonzept ab. Die hochwertige Bauweise nach Klimahaus A Nature garantiert energieeffizientes, nachhaltiges Wohnen und höchsten Wohnkomfort.

Highlights auf einen Blick:

2-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss
sonnige Südausrichtung
gemütliche Terrasse
heller Wohnbereich mit großen Fensterflächen
komfortables Schlafzimmer

hochwertige Bauausführung im Klimahaus A Nature

Sunset Terrace vereint modernes Wohnen, sonnige Außenflächen und zeitlose Architektur zu einem Zuhause, das Lebensqualität und Wohnkomfort auf besondere Weise verbindet.

Fertigstellung: Frühling 2028 - Dies ist eine Wohnung zur freien Nutzung und kann auch als Zweitwohnsitz erworben werden.

Anbieter

Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

□