

Trögerhof - MEDITERRANEAN SPACE in bester Lage in Naturns

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Naturns
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	89.9
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW110513





A 05









Preise

Kaufpreis	430'000 €
Flächen	

Gesamtfläche m	89.9
Nettofläche m	55.5
Garten m	52.4
Keller m	2.8
Balkon/Terrasse m	24.3

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja
--------------	----

Beschreibung

Sonne. Garten. Zuhause.

Die 3-Zimmerwohnung W05 – Mediterranean Space überzeugt mit ihrer sonnigen Südausrichtung und einem privaten Garten, der den Wohnraum auf harmonische Weise ins Freie erweitert. Helle Räume, eine durchdachte Grundrissgestaltung und hochwertige Materialien schaffen ein Zuhause mit besonderem Wohlfühlcharakter.

Der großzügige Wohn-, Koch- und Essbereich wird durch große Fensterflächen mit Tageslicht durchflutet und öffnet sich direkt zur Terrasse und dem angrenzenden Garten. So entsteht ein fließender Übergang zwischen Innen- und Außenbereich – ideal zum Entspannen, Genießen oder für gesellige Stunden im Grünen.

Zwei komfortable Schlafzimmer bieten ausreichend Platz für Paare, Familien oder ein Homeoffice. Die moderne Ausstattung und die energieeffiziente Bauweise nach Klimahaus A Nature sorgen für höchsten Wohnkomfort und nachhaltige Lebensqualität.

Highlights auf einen Blick:

3-Zimmerwohnung
sonnige Südausrichtung
Terrasse mit privatem Garten
großzügiger, lichtdurchfluteter Wohnbereich
zwei komfortable Schlafzimmer
hochwertige Bauausführung im Klimahaus A Nature

Mediterranean Space vereint modernes Wohnen, sonnige Freiflächen und naturnahe Lebensqualität – ein Zuhause zum Ankommen und Wohlfühlen.

Fertigstellung: Frühling 2028 – Dies ist eine Wohnung für Ansässige.

Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

