

Tröger-Hof - GARDENLIVING in bester Lage in Naturns

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Naturns
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	345'000 €
Gesamtfläche m	70.9
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW110497







A 02







Preise

Kaufpreis 345'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 70.9

Nettofläche m 43.1

Garten m 68.2

Keller m 3.1

Balkon/Terrasse m 18.9

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Gartennutzung

Technik

Heizungsart Fussbodenh.

Befuerung Gas

Klimatisiert

Fahrstuhl Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert Ja

Beschreibung

Sonne. Natur. Lebensqualität.

Die 2-Zimmerwohnung W02 – GreenLiving begeistert mit ihrer sonnigen Südausrichtung und einem großzügigen Außenbereich von ca. 86 m . Die gelungene Kombination aus lichtdurchfluteten Wohnräumen und privatem Freiraum schafft ein Wohngefühl, das Komfort und Natur harmonisch miteinander verbindet.

Der offen gestaltete Wohn-, Koch- und Essbereich überzeugt mit großen Fensterflächen und einem fließenden Übergang zur Terrasse und dem angrenzenden Garten. Ob entspanntes Frühstück in der Morgensonne, gemütliche Stunden im Freien oder ein grüner Rückzugsort zum Abschalten – hier genießen Sie Wohnqualität auf höchstem Niveau.

Das Schlafzimmer bietet eine ruhige Atmosphäre und ausreichend Platz für individuelle Wohnbedürfnisse. Die hochwertige Bauweise und die durchdachte Architektur runden das stimmige Gesamtkonzept ab.

Highlights auf einen Blick:

2-Zimmerwohnung
sonnige Südausrichtung
ca. 86 m privater Außenbereich
großzügige Terrasse mit Garten
heller Wohnbereich mit großen Fensterflächen
hochwertige Bauausführung im Klimahaus A Nature

GreenLiving vereint modernes Wohnen, großzügige Freiflächen und nachhaltige Bauqualität – ideal für alle, die Ruhe, Sonne und Lebensqualität in einem stilvollen Zuhause genießen möchten.

Fertigstellung: Frühling 2028 – Dies ist eine Wohnung für Ansässige.

Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

