

Trögerhof - TERRASSENLOFT in bester Lage in Naturns

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Naturns
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	68.4
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW110479





A 07









Preise

Kaufpreis	375'000 €
Flächen	

Gesamtfläche m	68.4
Nettofläche m	42.4
Keller m	3.5
Balkon/Terrasse m	17.8

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Sonne. Freiraum. Wohnkomfort.

Die 2-Zimmerwohnung W07 – TerrassenLoft überzeugt mit ihrer sonnigen Südausrichtung und einer großzügigen Terrasse, die den Wohnraum harmonisch ins Freie erweitert. Helle Räume, eine moderne Architektur und eine durchdachte Raumaufteilung schaffen ein Wohnambiente zum Wohlfühlen.

Der offen gestaltete Wohn-, Koch- und Essbereich wird durch große Fensterflächen mit Tageslicht durchflutet und bietet einen direkten Zugang zur schönen Terrasse – der ideale Ort, um die Sonne zu genießen, zu entspannen oder gemütliche Stunden im Freien zu verbringen.

Das komfortable Schlafzimmer bietet eine angenehme Rückzugsmöglichkeit und rundet das stimmige Wohnkonzept ab. Die hochwertige Bauausführung nach Klimahaus A Nature garantiert energieeffizientes und nachhaltiges Wohnen.

Highlights auf einen Blick:

- 2-Zimmerwohnung
- sonnige Südausrichtung
- großzügige Terrasse
- lichtdurchfluteter Wohnbereich mit großen Fensterflächen
- komfortables Schlafzimmer

hochwertige Bauausführung im Klimahaus A Nature

TerrassenLoft vereint moderne Architektur, sonnige Außenflächen und zeitgemäßen Wohnkomfort zu einem Zuhause mit besonderer Lebensqualität.

Fertigstellung: Frühling 2028 – Dies ist eine Wohnung zur freien Nutzung und kann auch als Zweitwohnsitz erworben werden.

Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

