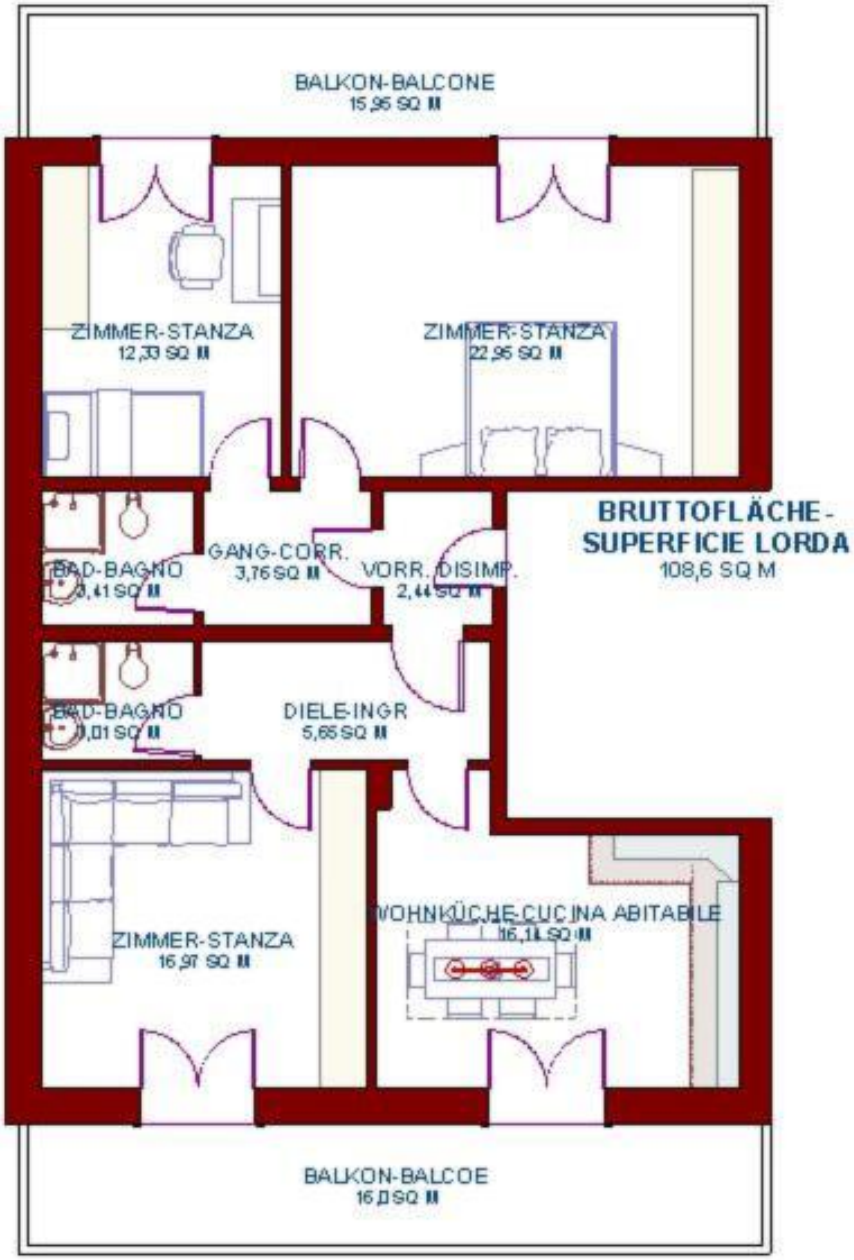
Vierzimmerwohnung im Zentrum von Naturns zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Naturns
Strasse, Hausnr	Zentrum
Zimmer	4
Etage	1 von 3
Energieklasse	
	C
Kaufpreis	400'000 €
Gesamtfläche m	130.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2024
Zustand	Gepflegt
ID	IW102374


BALKON-BALCONE
15,95 SQ M
ZIMMER-STANZA
12,33 SQ M
ZIMMER-STANZA
22,95 SQ M
BRUTTOFLÄCHE-
SUPERFICIE LORDA
108,6 SQ M
GANG-CORR.
3,76 SQ M
VORR. DISIMP.
BAD-BAGNO
DIELE-INGR
5,65 SQ M
ZIMMER-STANZA
16,97 SQ M
WOHNKÜCHE-CUCINA ABITABILE
BALKON-BALCOE

Details

Kaufpreis	400'000 €
Gesamtfläche m	130.0

Beschreibung

Vierzimmerwohnung im Zentrum von Naturns zu verkaufen

Vollkommen zentral, mit allen Bequemlichkeiten in nächster Nähe. Es handelt sich hier um eine 80 m große Dreizimmerwohnung im 1. Stock gelegen. Aufzug ist nicht vorhanden und ist im 1. Stock auch nicht notwendig. Das Gebäude, die Fassaden, das Dach die Fenster – alles vollkommen neu. Zunächst waren es 2 Wohnungen, sie wurden verbunden und zu einer einzigen Einheit umfunktioniert. Wenngleich katastermäßig heute noch 2 getrennte Anteile aufscheinen. Die Wohnung ist sofort zu beziehen. Die Ausrichtung ist Nord-Süd in ruhiger zentraler Lage. Die Fenster sind allesamt 3fachverglast und erfüllen einen hohen Isolationsstandard. Die Übergabe kann sofort erfolgen. APE C.

Anbieter

Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□