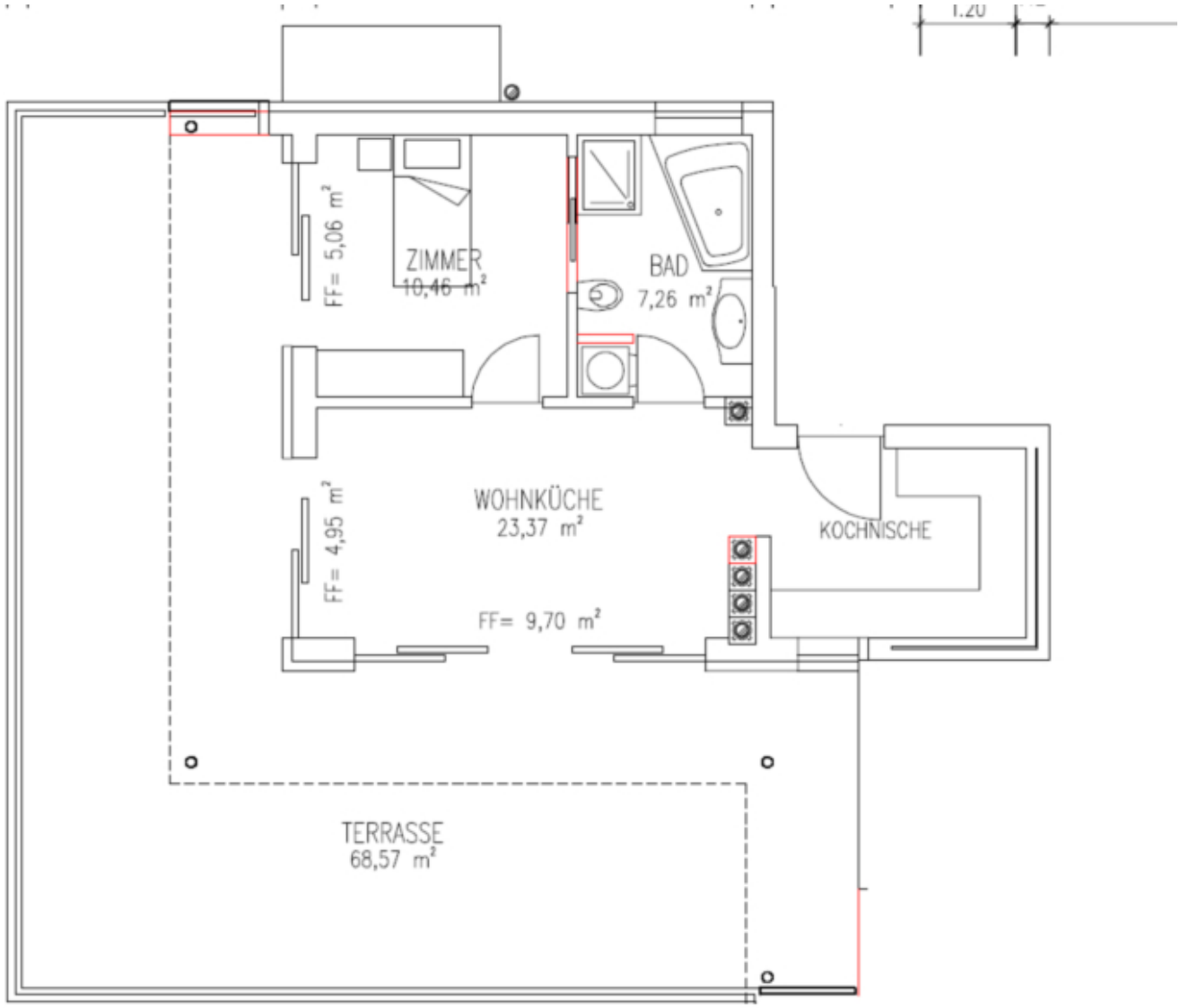
Einzigartige Dachgeschosswohnung mit 65 m² Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Naturns
Zimmer	2
Etage	3
Kaufpreis	345'000 €
Gesamtfläche m	90.0
Baujahr	2010
Zustand	Neuwertig
ID	IW101771


1.20
FF= 5,06 m²
ZIMMER
10,46 m²
BAD
7,26 m²
WOHNKÜCHE
23,37 m²
FF= 4,95 m²
FF= 9,70 m²
KOCHNISCHE
TERRASSE
68,57 m²

Preise

Kaufpreis	345'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	90.0
Nettofläche m	42.0
Keller m	6.0
Balkon/Terrasse m	68.6

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Exklusive und seltene Zweizimmer-Penthousewohnung in Naturns – Einzigartige Gelegenheit

Diese außergewöhnliche Penthousewohnung in Naturns vereint stilvolles Wohnen mit einer atemberaubenden Aussicht und ist ein wahres Juwel auf dem Immobilienmarkt. Die Wohnung besticht durch ihre Südwestausrichtung, die für maximalen Lichteinfall sorgt, und bietet einen unverbaubaren Blick auf die umliegende Natur – eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

Highlights der Wohnung:

Lage: Sehr zentral und dennoch absolut ruhig
Ausrichtung: Südwest, mit unverbaubarer Aussicht
Wohnfläche: Helle und offene Räume dank großer Fensterfronten, die Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verbinden
Terrasse: Sehr große Terrasse mit Whirlpool – der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen
Raumaufteilung:
Küche: Modern und gut ausgestattet
Schlafzimmer: Gemütliches Schlafzimmer mit viel Tageslicht
Badezimmer: Stilvolles Bad mit hochwertigen Armaturen
Zusatzfeatures: Aufzug direkt in den vierten Stock, eigene Garage
Diese Penthousewohnung bietet nicht nur Luxus und Komfort, sondern auch ein einzigartiges Wohngefühl, bei dem der Wohnraum sich nach außen hin erweitert. Eine seltene Gelegenheit für anspruchsvolle Käufer, die Wert auf Exklusivität und Lage legen.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von dieser einmaligen Immobilie begeistern!

Anbieter

Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

□