

A3 - Licht und Raum: Bezugsfertige Neubauwohnung mit großem Südbalkon

Eckdaten

| | |
|----------------|-----------------|
| Objektart | Wohnung / Etage |
| Ort | Naturns |
| Zimmer | 3 |
| Etage | 2 |
| Kaufpreis | 495'000 € |
| Gesamtfläche m | 122.0 |
| Baujahr | 2023 |
| ID | IW101190 |

















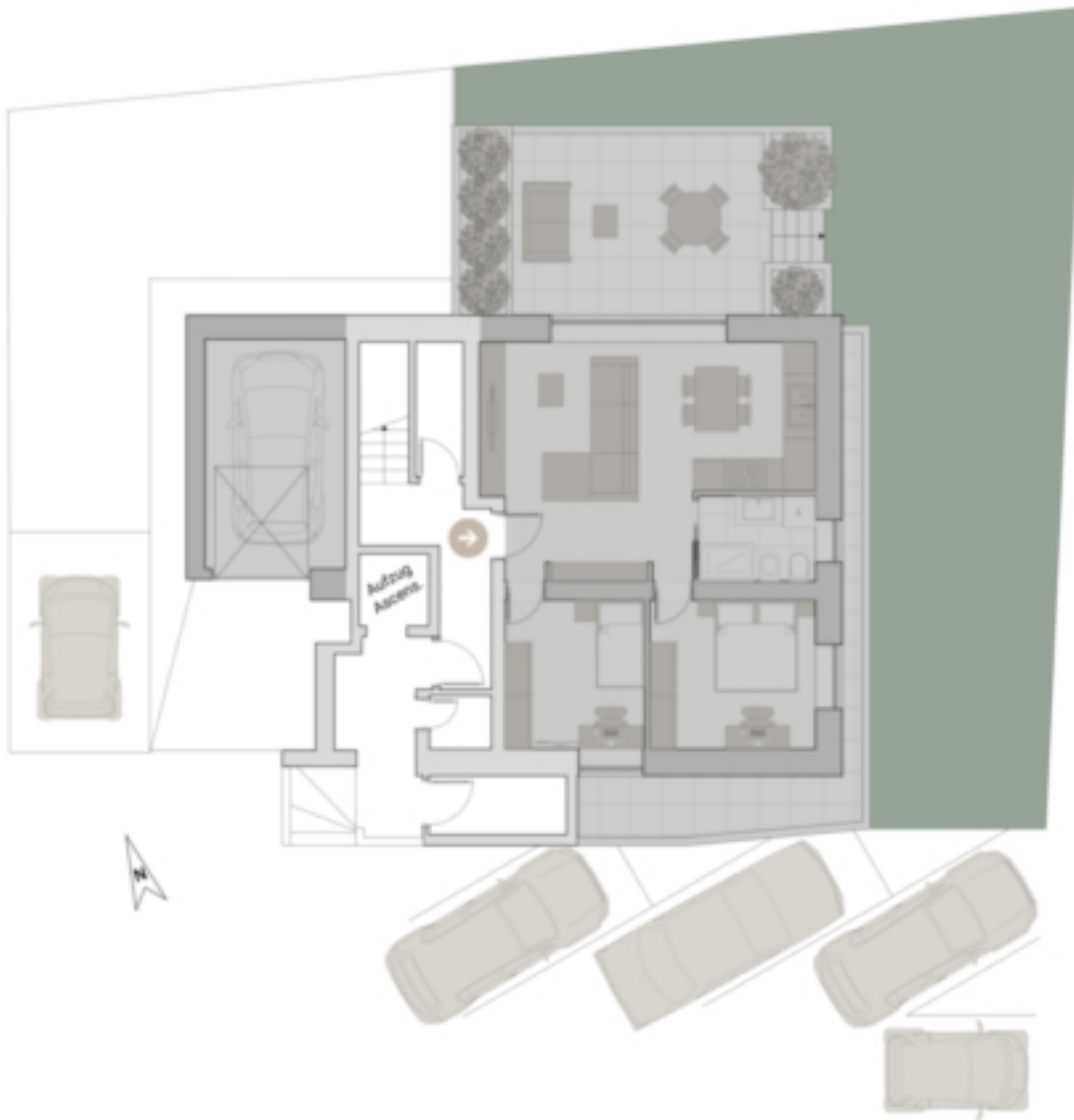












Preise

Kaufpreis
Flächen

495'000 €

| | |
|-------------------|-------|
| Gesamtfläche m | 122.0 |
| Nettofläche m | 81.0 |
| Balkon/Terrasse m | 29.0 |

Räume

| | |
|--------------|---|
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 1 |

Ausstattung

Gartennutzung

Technik

| | |
|--------------|----------------|
| Heizungsart | Fussbodenh. |
| Befeuerung | Gas |
| Klimatisiert | |
| Fahrstuhl | Personenaufzug |

Sonstige

| | |
|--------------|----|
| Unterkellert | Ja |
|--------------|----|

Beschreibung

In Naturns bieten wir wunderschönes Neubauprojekt mit nur 4 Wohneinheiten zum Verkauf an. Das Gebäude befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Dorfzentrum und trotzdem in einer sehr ruhigen und privaten Lage. Das Gebäude verteilt sich über 4 oberirdische Etagen. Das raffinierte Projekt schlägt einen modernen Stil an, fügt sich aber gleichzeitig, dank seiner sorgfältig gewählten Materialien und hiesigen Farben, perfekt in die Landschaft ein. Die Wohnung befindet sich im zweiten Obergeschoss und setzt sich im Inneren zusammen aus einem großen Wohn/Essbereich, welcher direkt Zugang auf den privaten Balkon gibt, einem großen Bad und zwei Schlafzimmer, welche über einen gemeinsamen Balkon verfügen. Die Großen Fenster geben dem Wohnraum viel Licht. Ein Stellplatz im Freien kann separat für 25.000,00€ erworben werden und eine Garage für 35.000,00€.

Anbieter

Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□