

A2 - Lichtdurchflutet und großzügig: Neubauwohnung mit Westterrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Naturns
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	485'000 €
Gesamtfläche m	135.0
Baujahr	2023
ID	IW101189



























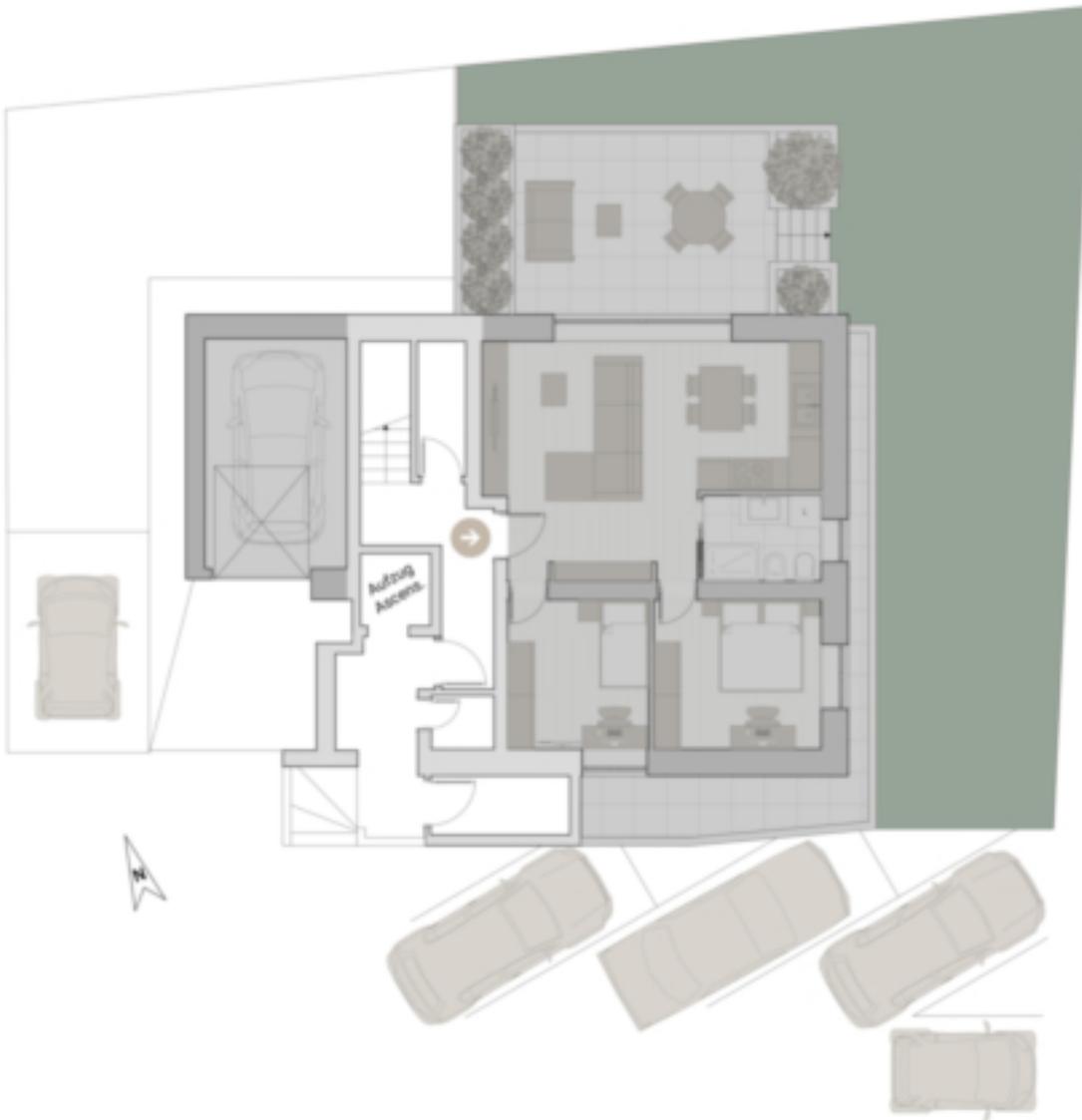












Preise

Kaufpreis

485'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	135.0
Nettofläche m	75.0
Balkon/Terrasse m	50.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Gartennutzung

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuern	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja
--------------	----

Beschreibung

In Naturns bieten wir wunderschönes Neubauprojekt mit nur 4 Wohneinheiten zum Verkauf an. Das Gebäude befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Dorfzentrum und trotzdem in einer sehr ruhigen und privaten Lage. Das Gebäude verteilt sich über 4 oberirdische Etagen. Das raffinierte Projekt schlägt einen modernen Stil an, fügt sich aber gleichzeitig, dank seiner sorgfältig gewählten Materialien und hiesigen Farben, perfekt in die Landschaft ein. Die Wohnung befindet sich im ersten Obergeschoss und setzt sich im Inneren zusammen aus einem großen Wohn/Essbereich, welcher direkt Zugang auf die private Terrasse und auf einen Balkon gibt, einem großen Bad und zwei Schlafzimmern, welche über einen gemeinsamen Balkon verfügen. Die großen Fenster geben dem Wohnraum viel Licht. Ein Stellplatz im Freien kann separat für 25.000,00€ erworben werden und eine Garage für 35.000,00€.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□