

# Großzügige Vierzimmerwohnung im letzten Stock zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Naturns
Strasse, Hausnr	Kompatscherstraße 23
Zimmer	4
Etage	2 von 2
Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	185.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1974
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW100206







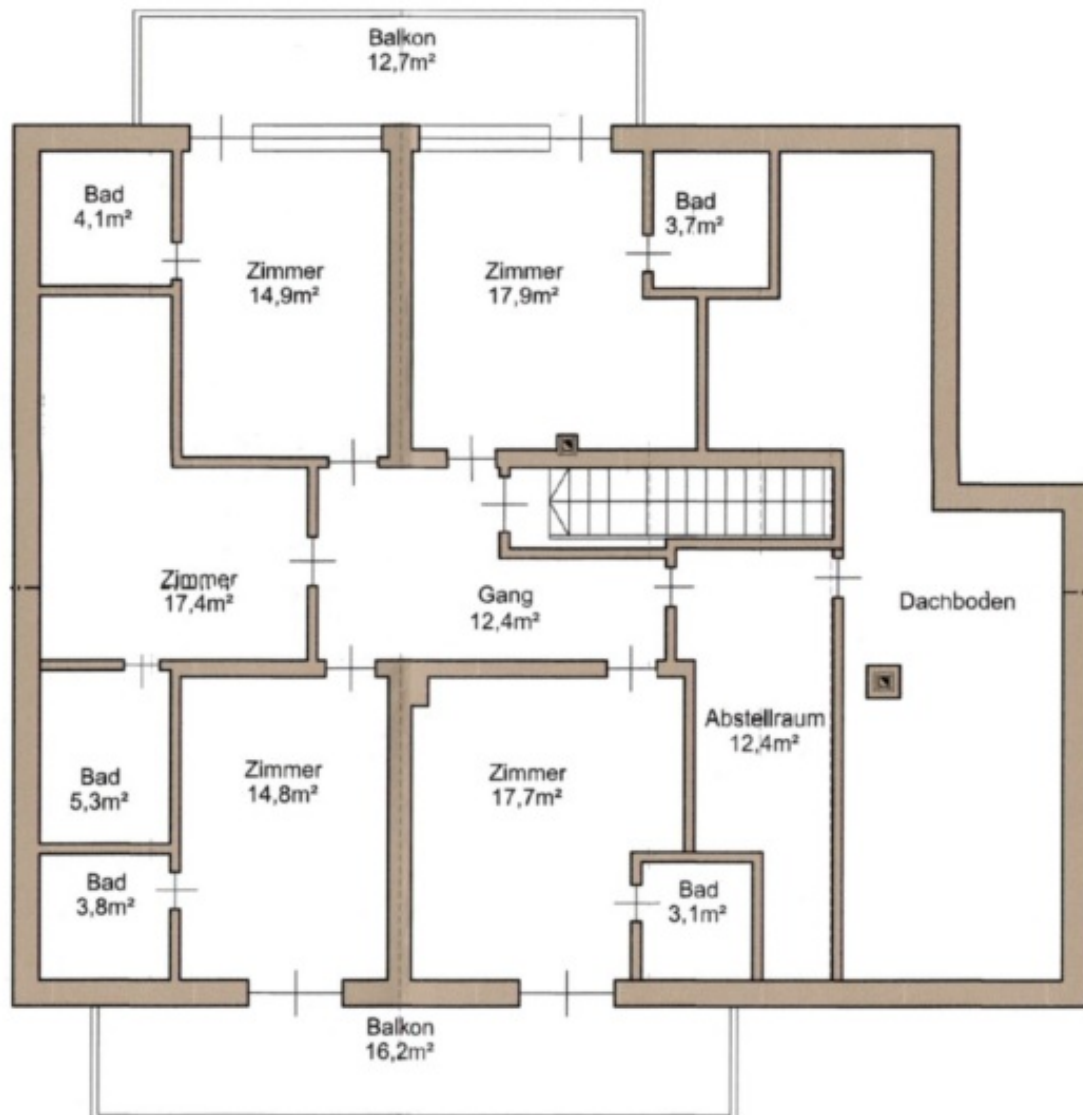












## Details

Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	185.0
Nettofläche m	127.0
Dachboden m	38.0
Balkon/Terrasse m	28.9

## Ausstattung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Nord, Ost, Süd, West

Heizungsart Zentral

Befeuerng Alternativ

### Beschreibung

Zum Verkauf steht eine großzügige 4-Zimmer-Attikawohnung, die sich über das gesamte oberste Stockwerk eines kleinen Wohngebäudes mit nur drei Wohneinheiten erstreckt. Hier genießen Sie absolute Ruhe und Privatsphäre.

Die Wohnung bietet viel Raum für Ihre individuellen Gestaltungsideen: Sie ist renovierungsbedürftig, verfügt jedoch über großes Potenzial, um eine moderne und komfortable Traumwohnung zu schaffen.

Die Immobilie ist konventioniert. Eine Freistellung ist möglich.

Übergabe: zu vereinbaren

NEU! Für eine virtuelle Tour der Immobilie in 360° kontaktieren Sie uns.

Die Vermittlungsprovision beträgt 3% zzgl. MwSt. auf den Kaufpreis.

Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Für weitere Informationen oder einer unverbindlichen Besichtigung, stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung. Bitte kontaktieren Sie uns: S&P IMMOBILIEN GMBH / Theaterplatz 21 / 39012 Meran / Tel. 0039 0473 234185 – Mobil: 0039 340 4967321 / E-Mail: info@sp-immobilien.it

### Anbieter



S&P Immobilien GmbH  
Theaterplatz 21/B  
39012 Meran

Tel.  
0473 234185