

Naturns – Wohnen zwischen Sonne und Bergen

Eckdaten

Objektart	Haus
Ort	Naturns
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Baujahr	2026
Zustand	Rohbau
ID	IW110734





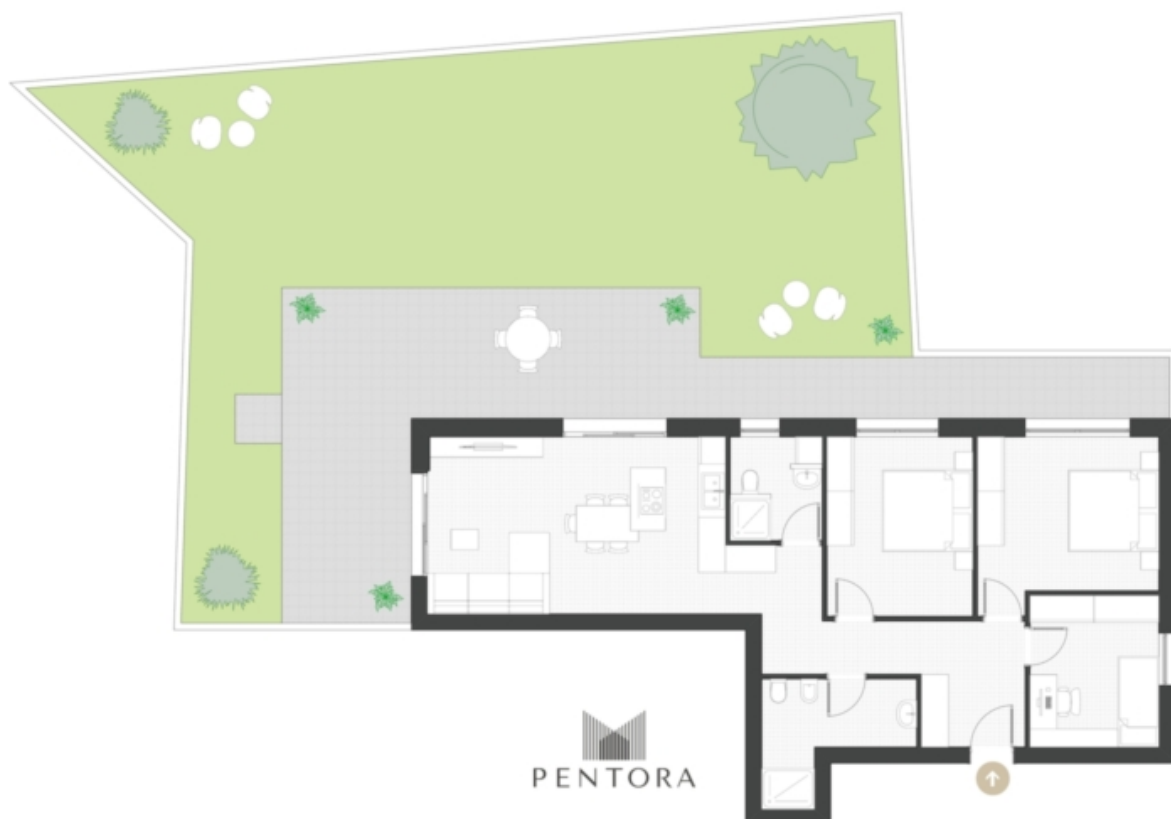








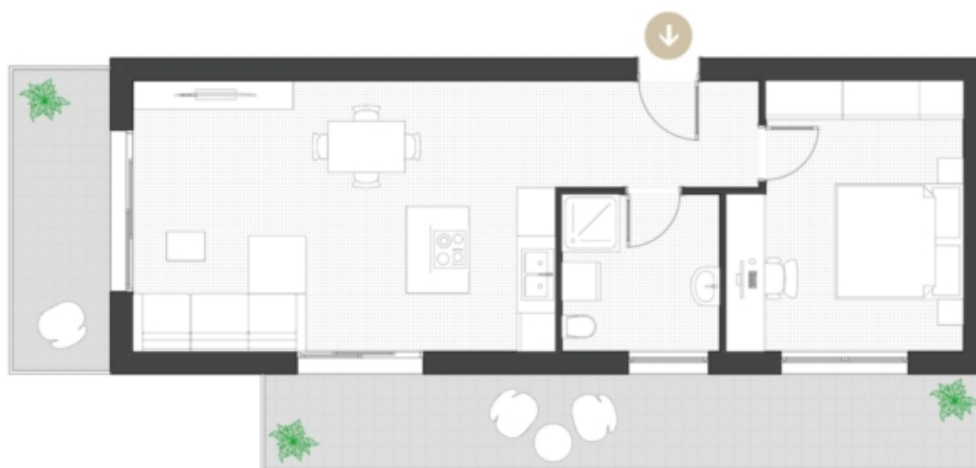








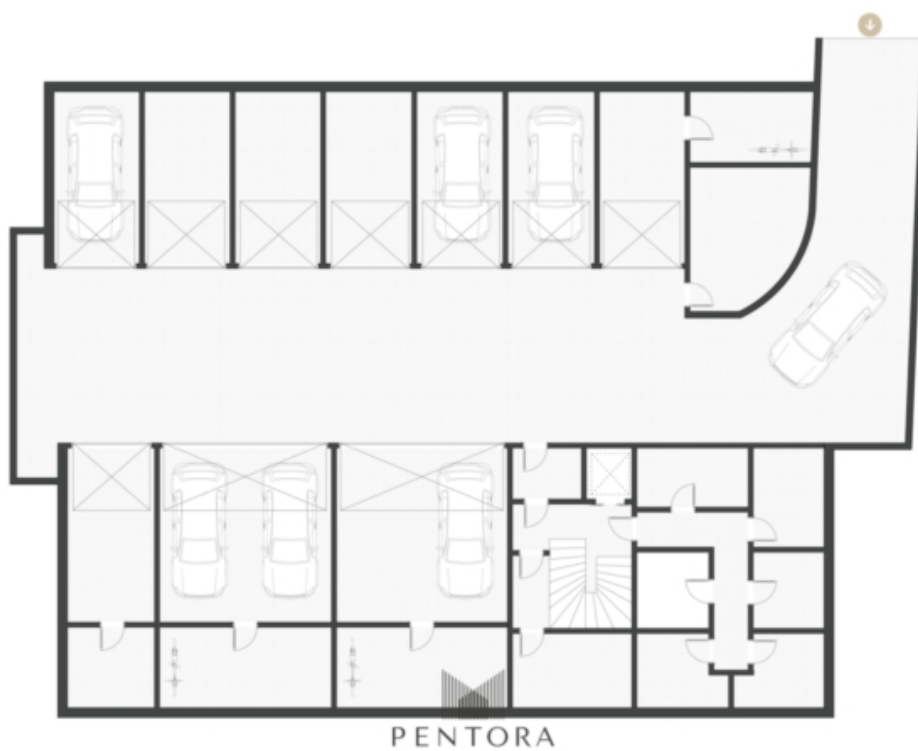














Details

Kaufpreis

Preis auf Anfrage

Ausstattung

Gartennutzung

Heizungsart

Fahrstuhl

Fussbodenh.

Personenaufzug

Beschreibung

In einer der sonnenreichsten Lagen Südtirols entsteht ein hochwertiges Wohnensemble mit zehn individuell konzipierten Wohneinheiten. Klare Architektur, lichtdurchflutete Räume und durchdachte Grundrisse schaffen ein stilvolles Wohnambiente, das Ästhetik, Funktionalität und Komfort harmonisch verbindet.

Das vielseitige Angebot reicht vom eleganten Apartment für Singles und Paare bis zur großzügigen Familienwohnung und exklusiven Dachgeschossimmobilie. Weitläufige Terrassen und private Gartenflächen erweitern die Wohnräume und bieten Platz für Essbereiche, Loungezonen oder individuell gestaltete Gartenlandschaften. Naturs verbindet alpines Panorama mit mediterraner Leichtigkeit. Umgeben von den Obstgärten des Vinschgaus und den Gipfeln der Texelgruppe genießen die Bewohner eine ruhige, naturnahe Lage mit ausgezeichnete Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Schulen und zahlreiche Freizeitangebote befinden sich in unmittelbarer Nähe. Meran liegt nur rund 13 Kilometer entfernt.

Handelsfläche: ab ca. 57 m

Nettowohnfläche: ab ca. 44 m

Etage: 0

Ausrichtung: Süden, Westen

Keller: ab ca. 6,5 m

Aufzug: ja

Stellplatz im Freien: 15.000 €

Einzelgarage: 35.000 €

Doppelgarage: 70.000 €

Heizung: Wärmepumpe

Kondominiumsspesen: zu definieren

Konventioniert: Whg. 7 frei

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Anbieter



Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

