

Nals - Wohnen im Herzen von Nals mit Panoramablick! - Direktverkauf vom Bauträger

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Nals
Strasse, Hausnr	Heiligenbergerweg 1/B
Zimmer	3
Energieklasse	A
Kaufpreis	440'000 €
Gesamtfläche m	103.6
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW99138



Wohnanlage
Residence Huben -Nals/Nalles
complesso residenziale

Ost Ansicht
prospetto est

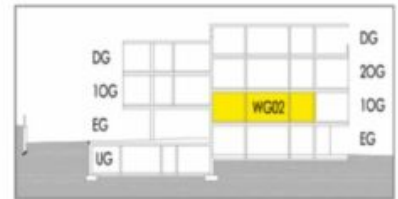
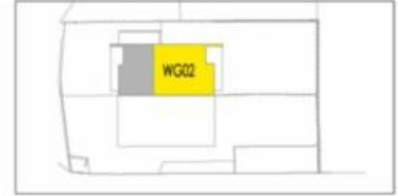




Wohnanlage
Residence Huben -Nals/Nalles
complesso residenziale

Nord-West Ansicht
prospetto est





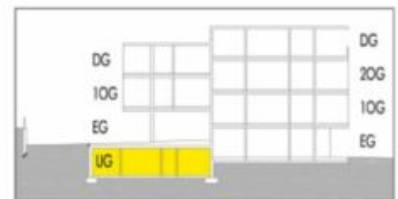
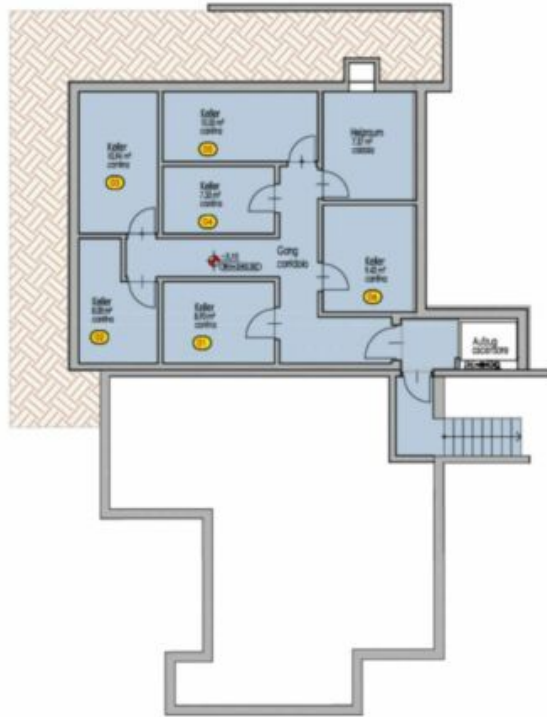
Wohnanlage Complesso residenziale
"Residence Huben"
 Nais - Nalles

1OG - 1°P
 1:100

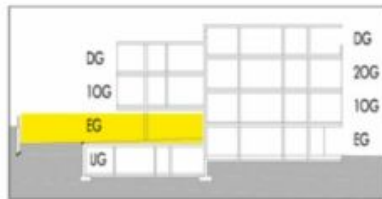
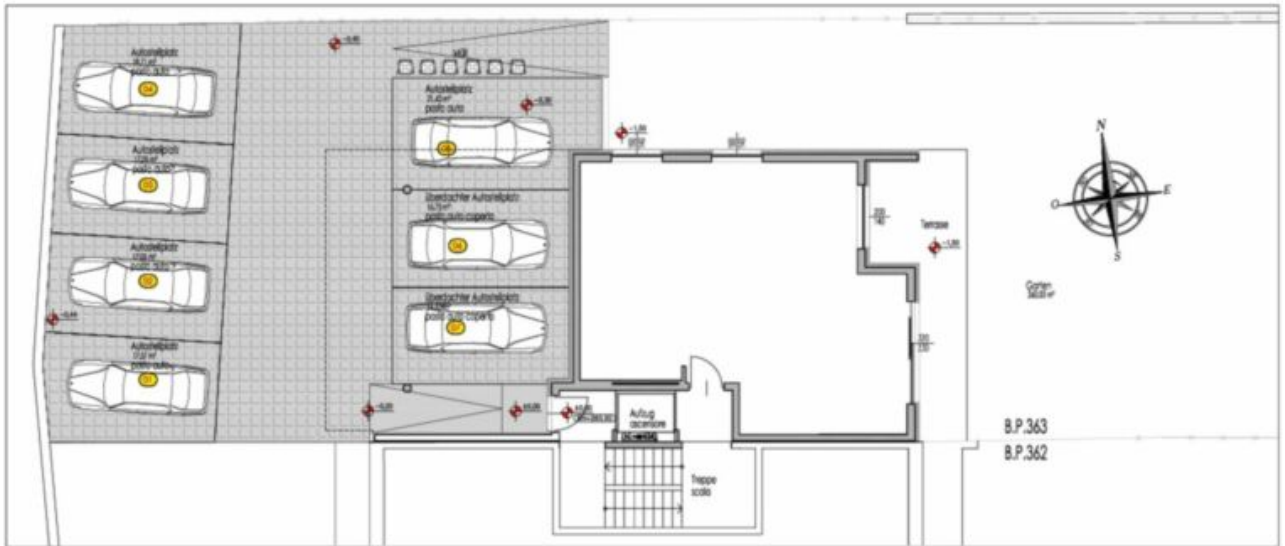
IMMOBILIEN
ROHRER

Beschreibung
 description: Klimafhaus case clima "A-Nature"

Beschreibung description	Nutzfläche superficie netta	Verkaufsfäche sup. vendita
Wohnung unit n° 02	70,14m ²	103,61m ²



Wohnanlage	Complesso residenziale
"Residence Huben"	
Nals - Nalles	
UG - PI 1:100	IMMOBILIEN ROHRER
Beschreibung description	KlimaHaus casa clima "A-Nature"



Wohnanlage		Complesso residenziale	
"Residence Huben"			
Nals - Nalles			
EG - PT 1:100		IMMOBILIEN ROHRER	
Beschreibung descrizione		Klimafeuers casa clima "A-Nature"	



Wohnanlage
Residence Huben -Nals/Nalles
complesso residenziale

Wohnung 6 - Balkon
appartamento 6 - balcone





Wohnanlage
Residence Huben -Nals/Nalles
complesso residenziale

Wohnung 5 - Balkon
appartamento 5 - balcone

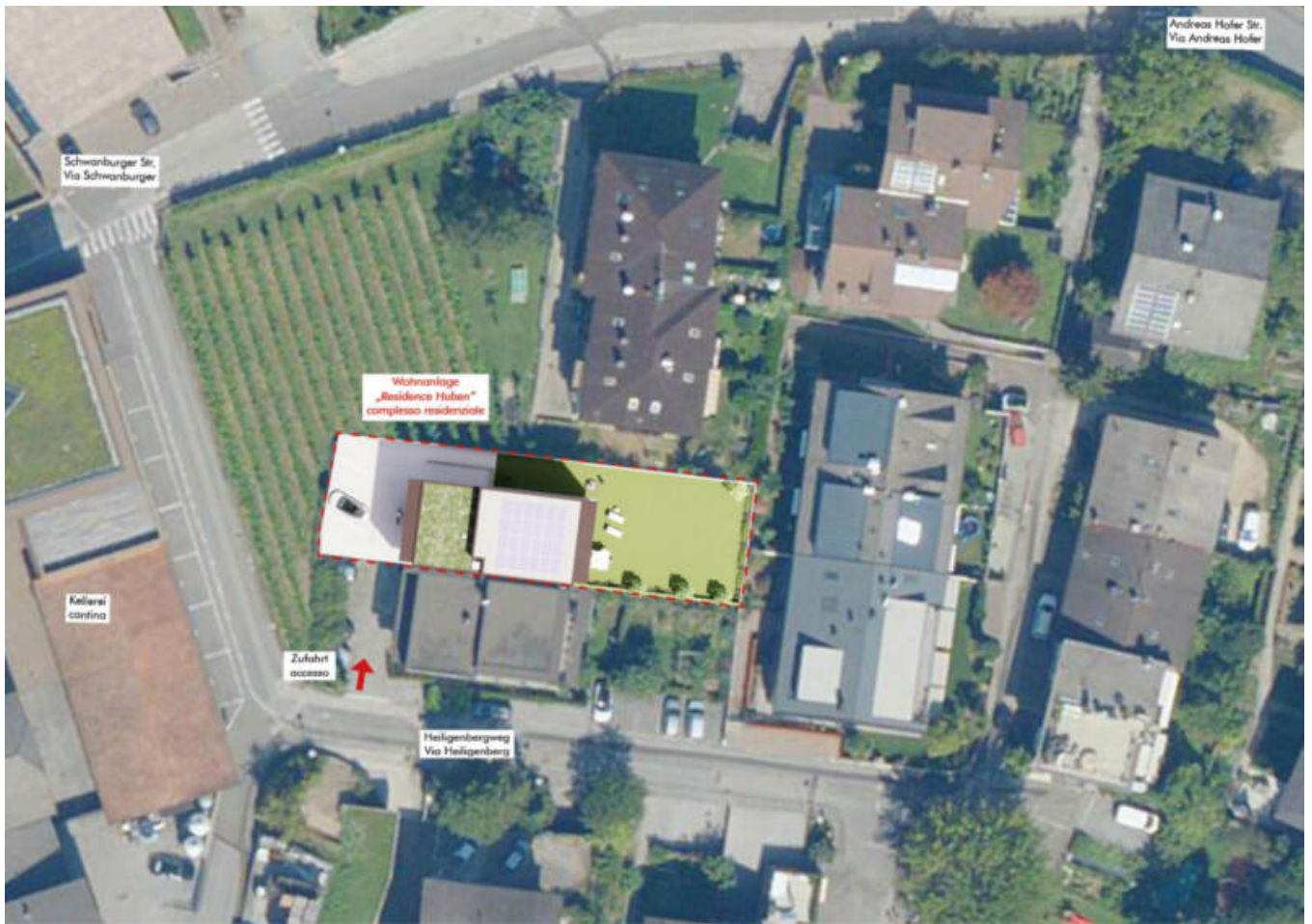




Wohnanlage
Residence Huben -Nals/Nalles
complesso residenziale

Wohnung 1 - Garten
appartamento 1 - Giardino

IMMOBILIEN
ROHRER





Details

Kaufpreis	440'000 €
Gesamtfläche m	103.6

Ausstattung

Ausrichtung Balkon/Terrasse West

Beschreibung

KLEINES MEHRFAMILIENHAUS mit 6 Wohneinheiten "Residence Huben"

2- und 3-Zimmerwohnungen mit Panoramaterrasse
3-Zimmerwohnung mit Garten

In traumhafter sonniger Panoramalage mit freiem Ausblick ins Etschtal, realisiert der Bauträger Rohrer Immobilien die „Residence Huben“, welche im modernen Baustiehl errichtet wird. In unmittelbarer Nähe erreichen Sie in wenigen Gehminuten das Dorfzentrum mit den netten Geschäften, Kaffees, Restaurants und die sehenswerten Schlösser von Nals.

Der Bauträger Rohrer Immobilien garantiert eine qualitative hochwertige Bauausführung mit einheimischen Handwerkern und Zulieferfirmen.

Ausführliche Informationen finden Sie auf unserer firmeneigenen Homepage – www.rohrer-immobilien.it

Anbieter



Rohrer Immobilien GmbH
Maria-Trost-Str. 1/d
39012 Meran (BZ)

Tel.
+39/0473/239552

Mob.
+39/335/5372495