Nals: 4-Zimmerwohnung mit Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Nals
Zimmer	4
Energieklasse	G
Kaufpreis	340'000 €
Gesamtfläche m	128.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW103451

Erdgeschoss - piano terra

Preise

Kaufpreis	340'000 €
Nebenkosten	200 €

Flächen

Gesamtfläche m	128.0
Nettofläche m	80.2

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Heizungsart	Zentral

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	20000 €

Beschreibung

Zum Verkauf bieten wir eine renovierungsbedürftige 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss an. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse von ca. 60,00 m . Abgerundet wird das Angebot durch einen Keller und eine Garage, die für 20.000 € verfügbar ist. Es handelt sich um eine nicht Konventionierte Immobilie, die sich ideal als Ferienwohnung eignet.

Handelsfläche: 80,15 m
Nettofläche: 128,00 m
Keller: 6,84 m
Baujahr: 1979
Etage. Erdgeschoss
Heizung: Zentralisiert Öl
Übergabe: Ende Juni 2025
Garage: € 20.000
Kondominiumspesen: ca. 200 € /Monat

Energieklasse: G
Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.
Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.
Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter

Home Immobilien Gmbh
Meranerstraße 94a

39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□