

# Wohnen wie im Paradies - Neubauwohnung im Pustertal kaufen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Mühlbach
Zimmer	1
Etage	2 von 5
Energieklasse	A
Kaufpreis	266'000 €
Nettofläche m	40.0
Status	Neu
Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug
ID	IW87902













## Preise

Kaufpreis 266'000 €

## Flächen

Nettofläche m 40.0

Keller m 1.0

Balkon/Terrasse m 4.0

## Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 1

## Ausstattung

Bad Dusche

Ausrichtung Balkon/Terrasse West

**PKW**

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	28000 €
Autoabstellplatz	1	15000 €

**Beschreibung**

Wohnen wie im Paradies – exklusives Neubauprojekt Residence Paradies im Ortskern von Mühlbach am Eingang des bekannten Pustertal. Nachhaltiger Wohnkomfort, Smarthome, Kamin für Küchenherd oder Ofen, Klimahaus A Nature sind nur einige Highlights dieser neuen Wohnanlage. Diese Neubau Wohnung A6 befindet sich im zweiten Obergeschoss und besteht aus einem Gang, einem Wohnzimmer mit Kochecke, einem Schlafzimmer und einem Balkon. Zur Wohnung gehört ein Keller dazu welcher im Preis inklusive ist. Der Garagenstellplatz oder der bedachte Autoabstellplatz im Freien kann gegen Aufpreis erworben werden. Ob Wohnort oder Feriendomizil, in Mühlbach lebt es sich tatsächlich wie im Paradies. Das Skigebiet Kronplatz erreicht man mittels der Zuglinie Pustertaler Skiexpress, den Skiberg Gitschberg-Jochtal erreicht man in nur wenigen Fahrminuten.

**Anbieter**

Immoconsulter vGmbH  
Kirchweg 5  
Bruneck

Mob.  
+39 3481681544

□