

# Wohnung D: Neubauprojekt Villa Hilda in Unterglen, Montan

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Montan
Zimmer	4
Kaufpreis	525'000 €
Nettofläche m	82.4
Zustand	Projektiert
ID	IW99634



# VILLA HILDA

UNTERGLEN - GLENO DI SOTTO  
MONTAN - MONTAGNA

## Details

Kaufpreis	525'000 €
Nettofläche m	82.4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

## Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas, Elektro
Fahrstuhl	Personenaufzug

## Beschreibung

### Wohnung D – 1. Obergeschoss:

Großzügige 4-Zimmerwohnung in ruhiger Lage mit einer sonnigen Terrasse, ideal für Familien oder Paare, die viel Platz benötigen. Die Wohnung bietet 3 Schlafzimmer, eine helle und offene Wohnküche, ein modernes Badezimmer sowie ein zusätzliches separates WC. Die Terrasse lädt zum Entspannen im Freien ein und bietet zusätzlichen Wohnkomfort.

### Objektbeschreibung:

In der idyllischen Ortschaft Unterglen, Montan, entsteht das exklusive Neubauprojekt Villa Hilda.

Es handelt sich um ein modernes Mehrfamilienhaus mit insgesamt 8 Wohneinheiten, das sich

perfekt in die malerische Umgebung einfügt. Die Wohnungen überzeugen durch hochwertige Bauweise und bieten eine großzügige Raumaufteilung sowie moderne Ausstattungen. Genießen Sie eine atemberaubende Aussicht und profitieren Sie von der ruhigen Lage – ideal für alle, die Entspannung und Natur schätzen.

**Besonderheiten:**

- 8 exklusive Wohnungen in verschiedenen Größen
- Geplante Baufertigung: Frühjahr 2026
- Lage: Ruhige und sonnige Umgebung in Unterglen, Montan
- Aussicht: Freier Blick auf die umliegende Natur

Erleben Sie höchsten Wohnkomfort in einem zukunftsweisenden Neubauprojekt, das Ihnen Privatsphäre und Ruhe bietet, ohne auf moderne Annehmlichkeiten verzichten zu müssen.

**Anbieter**

Innerebner Real estate & Consulting GmbH  
Johann-Georg-Plazer-Straße 50  
39057 Eppan

Tel.  
0471379501

□