

# Neubauprojekt "Haus Haas" in Montan - Fünfstückerwohnung A08

## Eckdaten

|                |           |
|----------------|-----------|
| Objektart      | Wohnung   |
| Ort            | Montan    |
| Zimmer         | 5         |
| Etage          | 2 von 3   |
| Energieklasse  | A         |
| Kaufpreis      | 450'000 € |
| Gesamtfläche m | 118.5     |
| Status         | Neu       |
| ID             | IW96020   |

wohnt  
immobilien  
immobiliare























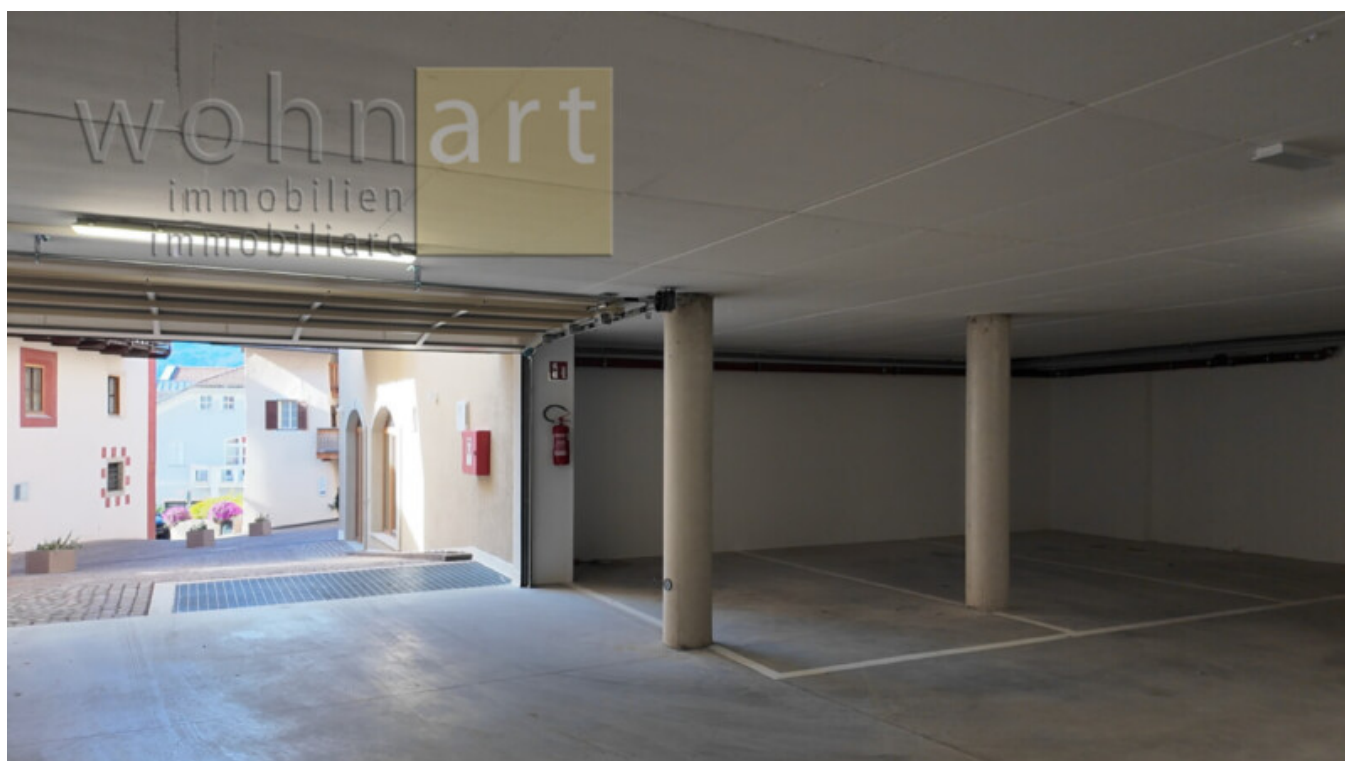














## Details

|                |           |
|----------------|-----------|
| Kaufpreis      | 450'000 € |
| Gesamtfläche m | 118.5     |

## Beschreibung

In zentraler ruhiger Lage im Zentrum von Montan wird eine neue Wohnanlage mit zwei Mehrfamilienhäusern mit geräumigen und hellen 2-, 3-, 4- und auch 5-Zimmerwohnungen verwirklicht. Das Projekt umfasst den geplanten Abbruch und Wiederaufbau mit Erweiterung des bestehenden Wohngebäudes „Haas“. Dieses Kondominium ist aufgeteilt in einem gemeinsamen Garagen- und Kellergeschoss und zwei getrennte Wohnhäuser – Haus A und Haus B. Das Haus A verfügt über 3 Stockwerke; Haus B hingegen über 4 Ebenen. Beide Häuser werden nach Klima-Haus-A-Nature-Standard errichtet.

Der Wohnungspreis versteht sich für eine konventionierte Wohnung, wobei jedoch eine Freistellung gegen Bezahlung möglich ist. Keller, Garagenstellplätze, Einzel- und Doppelgaragen sowie Autoabstellplätze im Freien können getrennt erworben werden.

Im Verkauf steht eine 5-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss des Hauses A mit Balkon.

## Anbieter





Wohnart Immobilien GmbH  
Rathausring 38

Tel.  
+39/0471/813545

Mob.  
+39/339/7193728

Fax.  
+39/0471/823250

