

# Neue konventionierte 4-Zimmerwohnung mit Terrasse - W10

## Eckdaten

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Objektart      | Wohnung / Dachgeschoss |
| Ort            | Montan                 |
| Zimmer         | 4                      |
| Etage          | 2                      |
| Kaufpreis      | 500'000 €              |
| Gesamtfläche m | 165.0                  |
| Baujahr        | 2020                   |
| Zustand        | Erstbezug              |
| ID             | IW94600                |









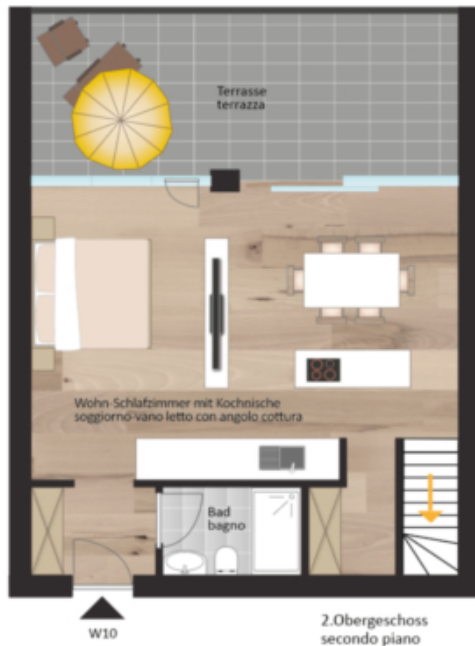












## Preise

Kaufpreis 500'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 165.0

Nettofläche m 107.3

Balkon/Terrasse m 32.8

## Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 2

## Ausstattung

Befuerung Gas

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

## Beschreibung

Neue Vierzimmerwohnung mit drei Schlafzimmern und zwei Terrassen im Neubauprojekt in Kalditsch zu verkaufen.

Diese schöne 4-Zimmerwohnung befindet sich im 2.Obergeschoss und besteht aus einem großzügigen und lichtdurchfluteten Wohnraum mit Kochnische, drei Schlafzimmer, wovon eines mit begehbaren Kleiderschrank und zwei Badezimmer. Zudem umfasst die geräumige 4-Zimmerwohnung zwei gemütliche Terrassen.

Die Immobilie ist konventioniert und somit Ortsansässigen vorbehalten

Ein Garagenstellplatz und ein Keller können separat erworben werden;

Baubeginn Mitte 2020, Übergabe Wohnungen: Mitte 2021.  
Klimhausstandart "A"

## Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948  
G.-Gallilei-Straße 6  
39031 Bruneck

Tel.  
+39/0474/410400

Mob.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

□