

# Neue 4-Zimmerduplexwohnung mit Terrassen - W11

### Eckdaten

Objektart Wohnung / Dachgeschoss

Ort Montan

Zimmer 4 Etage 3

Kaufpreis520'000 €Gesamtfläche m166.5Baujahr2021ZustandErstbezugIDIW68416







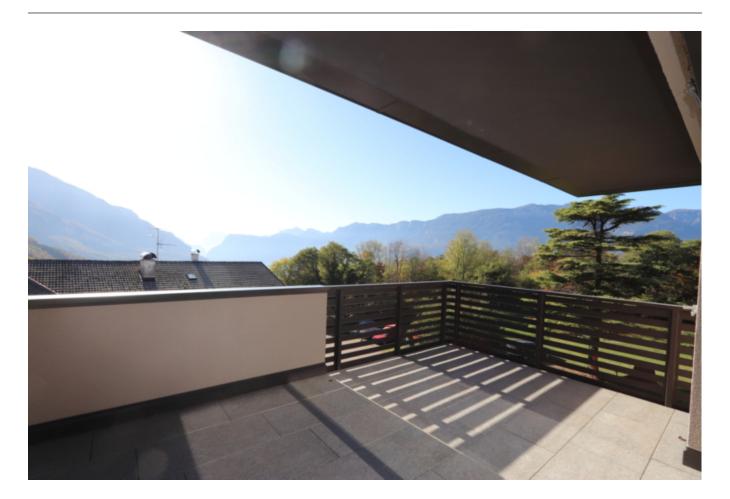




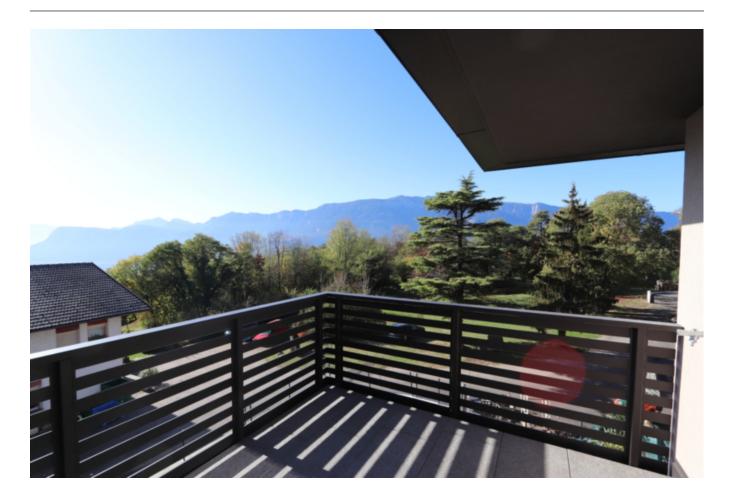




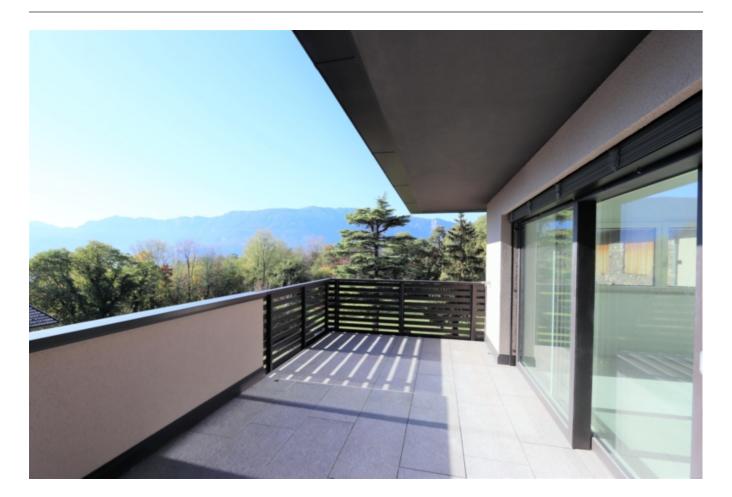




























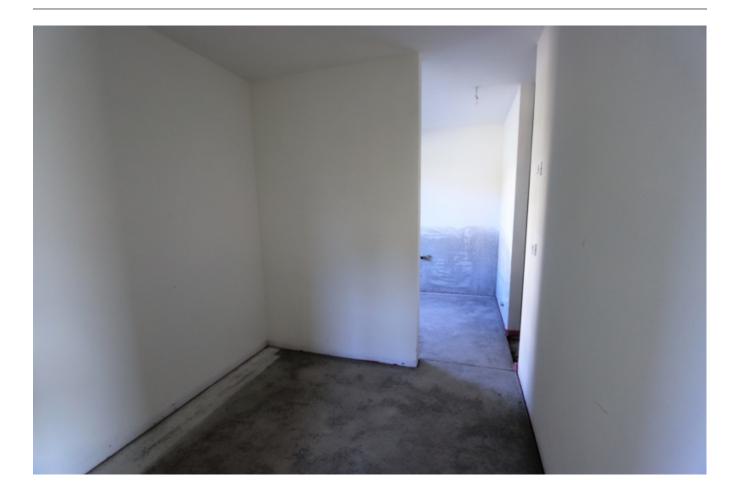






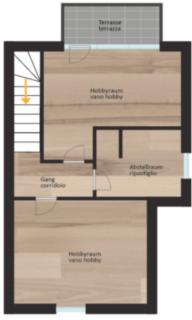












Dachgeschoss

#### Preise

Kaufpreis 520'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 166.5 Nettofläche m 111.3 Balkon/Terrasse m 28.9

Räume

Schlafzimmer 3 Badezimmer 2

## Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.

Befeuerung Gas

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Neue Duplexwohnung mit drei Schlafzimmern und mehrere Terrassen im Neubauprojekt in



Kalditsch zu verkaufen.

Diese schöne 4-Zimmerwohnung befindet sich im 2.Obergeschoss und besteht aus einem großzügigen und lichtdurchfluteten Wohnraum mit Kochnische, drei Schlafzimmer, wovon eines mit begehbaren Kleiderschrank und zwei Badezimmer. Die Wohnung ist konventioniert und somit Ortsansässigen vorbehalten.

Zudem umfasst die geräumige 4-Zimmerwohnung zwei gemütliche Terrassen und zwei Balkone.

Ein Garagenstellplatz und ein Keller können separat erworben werden.

Klimhausstandart "A"

#### Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948 G.-Gallilei-Straße 6 39031 Bruneck

Tel. +39/0474/410400

Mob. +39/335/440891

Fax. +39/0474/411189□