

# Exklusive Neubauwohnung mit Garten in Kalditsch

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Montan
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	505'000 €
Gesamtfläche m	127.0
Baujahr	2020
Zustand	Erstbezug
ID	IW64085

















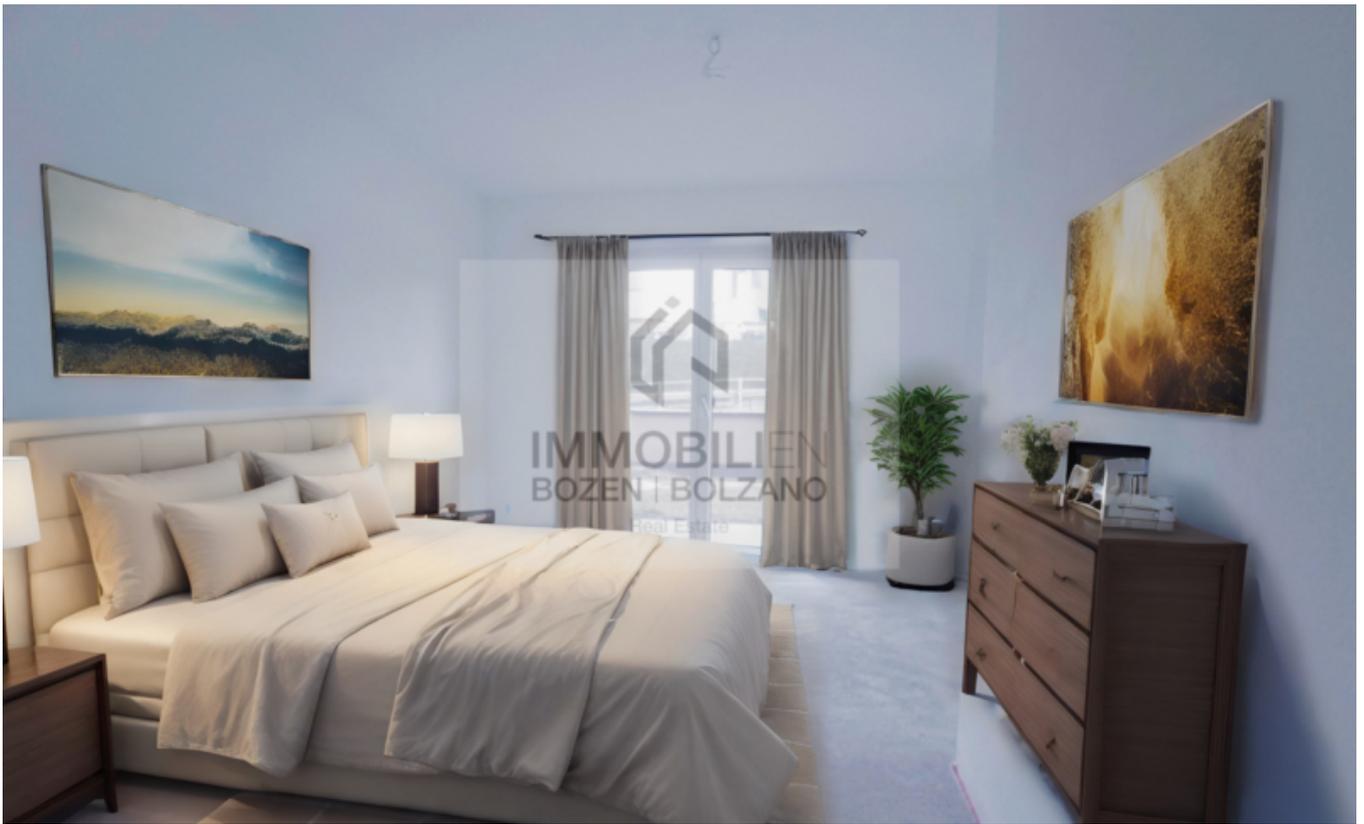
















Preise

Kaufpreis 505'000 €  
Flächen

Gesamtfläche m 127.0  
Nettofläche m 102.0  
Garten m 20.0  
Balkon/Terrasse m 31.5

#### Räume

Schlafzimmer 3  
Badezimmer 2  
Stellplätze 1

#### Ausstattung

Gartennutzung  
Unterkellert Nein

#### Beschreibung

Diese elegante Neubauwohnung befindet sich in schöner Lage in Kalditsch. Die Immobilie liegt im 1. Stock eines Wohnhauses mit nur 11 Wohneinheiten. Das Apartment besteht aus einem geräumigen Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit Kochnische, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer Terrasse, einem Balkon und Garten. Keller und Garagen mit unterschiedlichen Größen können separat erworben werden.

Die Immobilie ist konventioniert.

Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

#### Anbieter



Immobilien Bozen  
Südtiroler Straße 19  
39100 Bozen

Tel.  
+39/0471/052299

□